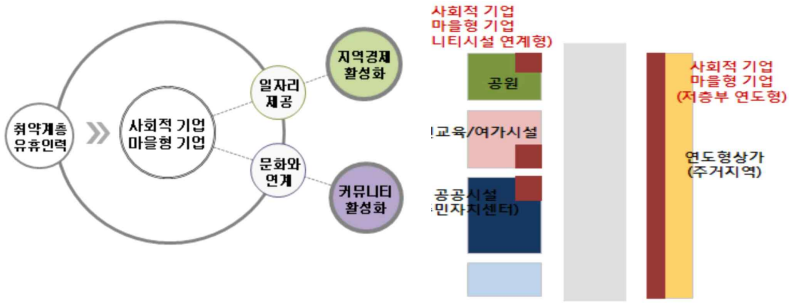
[별표 1-3] 공공시설용지의 계획기준 <신설 2010.9.30>

<table>
<tr><th>계 획 목 표</th><th>계 획 기 준</th></tr>
<tr><td>지역커뮤니티를 고려한 공공시설용지 계획</td><td>
1. 복합커뮤니티 시설의 일부 공간을 우선공급하거나 사회적 기업을 위한 용지를 계획하여, 사회적기업, 자활센터 등을 적극적으로 유치함으로써 고용창출, 자족경제 기반조성, 지역커뮤니티 형성 유도


* 지역경제/커뮤니티 활성화 개념 * 공공지원시설 연계 배치 예시

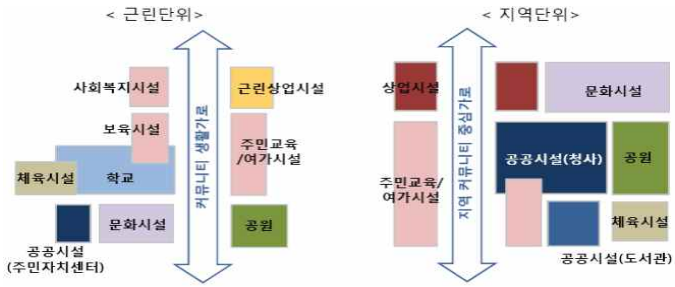
* 사회적기업의 유형/ 목적 및 사례
<table>
<tr><th>유형</th><th>목 적</th><th>사례</th></tr>
<tr><td>일자리 제공형</td><td>일자리 제공이 주된 목적, 부수적인 사회서비스제공</td><td>청소, 환경, 의료기관, 세탁물처리, 두부생산·판매, 재생토너·잉크 등</td></tr>
<tr><td>사회서비스 제공형</td><td>사회서비스 제공이 주된 목적이며 부수적으로 일자리 제공</td><td>베이비씨터, 산모도우미, 아동과 노인급식, 간병·가사지원 등</td></tr>
<tr><td>혼합형</td><td>일자리와 사회서비스 함께 제공</td><td>화훼, 도시락·반찬 등</td></tr>
<tr><td>기타형</td><td>환경, 문화, 지역개발 등 지역사회내 일반주민을 수혜자로 하는 공익사업수행</td><td>기부재활용, 문화예술교육, 장애인·노인돌보미, 재가노인 이·미용 , 고령자 당직 등</td></tr>
</table>
2. 공공시설은 고밀 또는 복합단지 형태로 조성하여 주민교류가 활성화되고 일괄 서비스가 가능하도록 유도하되, 기존 시가지 주민들과의 교류 및 이용성 감안한 계획 유도


</td></tr>
<tr><td>복합커뮤니티 조성</td><td>1. 산재된 커뮤니티 시설용지를 지구거점에 집적시켜 공간이용의 효율화 및 커뮤니티 활성화를 도모하고자,
지구내 생활권 중심지역에 주민자치센터 등의 공공시설과 보육시설 등의 생활편익시설 집중배치

* 생활가로연도형 커뮤니티 회랑 예시</td></tr>
</table>



* 근린 및 지역단위 복합커뮤니티 배치 예시



2. 생활권위계에 따라 커뮤니티시설 규모를 설정하고, 지역의 공공서비스 수요에 대응하여 커뮤니티시설을 통합·복합(사회복지시설 설치 권장)하여 조성

구 분	도시생활권 (20만~30만명)	지역생활권(5만~10만명)			소생활권 (2만명 이하)
		문화 중심	의료 중심	교육 중심	
교육시설	◎			◎	●
공공시설	●				●
문화시설	◎	◎			
체육시설	◎				
사회복지시설	●	●	●	●	
의료시설	◎		◎		

* 복합 필수시설 : ● 복합 가능한 시설 : ◎

* 지구위계별 복합커뮤니티 개념

