[별표 12]

입주자 선정기준

[1순위자 경합시]

1. 입주자 선정기준일 세대구성원의 무주택 여부
   ○ 무주택 : 3점

2. 입주자 선정기준일 가구원수(세대주 및 세대원 포함) 대해 다음 각 목에 따라 산정
   가. 5인 이상 : 3점
   나. 3인 이상 4인 이하 : 2점
   다. 3인 미만 : 1점

3. 입주자 선정기준일 신청자의 자동차[1] 보유여부
   ○ 미보유 : 3점

[2순위자 경합시]

1. 입주자 선정기준일 세대구성원의 무주택 여부
   ○ 무주택 : 3점

2. 입주자 선정기준일 가구원수(세대주 및 세대원 포함) 대해 다음 각 목에 따라 산정
   가. 5인 이상 : 3점
   나. 3인 이상 4인 이하 : 2점
   다. 3인 미만 : 1점

3. 입주자 선정기준일 신청자의 자동차[1] 보유여부
   ○ 미보유 : 3점

4. 입주자 선정기준일 신청세대 소득(신청인 또는 직계 존속이 세대주인 경우 세대주를 포함한 세대원 전원, 신청인의 세대 분리된 부모 및 이들과 동일한 세대를 이루고 있는 세대원)에 대해 다음 각 목에 따라 산정
   가. 도시근로자 가구당 월평균 소득 30퍼센트 이하
      (장애인 가정의 경우 50퍼센트 이하) : 2점
   나. 도시근로자 가구당 월평균 소득 30퍼센트 초과 50퍼센트 이하
      (장애인 가정의 경우 50퍼센트 초과 100퍼센트 이하) : 1점

1) 자동차는 장애인용 자동차를 제외한 비영업용 자동차가 대상임.