[별표 17] 행복주택 입주자격 완화 기준 <개정 2023.1.16>

<table>
<tr><th>적용기준</th><th>순위</th><th>입주자격 완화 내용</th></tr>
<tr><td rowspan="3">최초 계약이후 미임대 상태인 주택이 있을 경우 다음순위에 따라 입주자격을 일부 또는 전부 완화</td><td>1순위</td><td>① 소득요건 (전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득 기준)
<table>
<tr><th>공급대상</th><th>가구원수</th><th>완화한도</th></tr>
<tr><td rowspan="3">일반*</td><td>1인</td><td>120% 이하</td></tr>
<tr><td>2인</td><td>110% 이하</td></tr>
<tr><td>3인 이상</td><td>100% 이하</td></tr>
<tr><td rowspan="2">맞벌이 부부</td><td>2인</td><td>130% 이하</td></tr>
<tr><td>3인 이상</td><td>120% 이하</td></tr>
</table>
* 대학생, 청년, 신혼부부・한부모가족, 고령자, 주거급여수급자, 산업단지 근로자 등 행복주택 입주자(단, 맞벌이 부부는 제외)
② 기간요건
<table>
<tr><th colspan="2">공급대상</th><th>완화한도</th></tr>
<tr><td>청년</td><td>소득이 있는 업무에 종사한 기간</td><td>5년 이내</td></tr>
<tr><td rowspan="2">신혼부부</td><td>혼인기간</td><td>7년 이내</td></tr>
<tr><td>자녀의 연령</td><td>만6세 이하</td></tr>
<tr><td>한부모가족</td><td>자녀의 연령</td><td>만6세 이하</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>2순위</td><td>① 소득요건 (전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득 기준)
<table>
<tr><th>공급대상</th><th>가구원수</th><th>완화한도</th></tr>
<tr><td rowspan="3">일반*</td><td>1인</td><td>140% 이하</td></tr>
<tr><td>2인</td><td>130% 이하</td></tr>
<tr><td>3인 이상</td><td>120% 이하</td></tr>
<tr><td rowspan="2">맞벌이 부부</td><td>2인</td><td>140% 이하</td></tr>
<tr><td>3인 이상</td><td>130% 이하</td></tr>
</table>
* 대학생, 청년, 신혼부부・한부모가족, 고령자, 주거급여수급자, 산업단지 근로자 등 행복주택 입주자(단, 맞벌이 부부는 제외)
② 대상별 기간요건
<table>
<tr><th colspan="2">공급대상</th><th>완화한도</th></tr>
<tr><td>청년</td><td>소득이 있는 업무에 종사한 기간</td><td>7년 이내</td></tr>
<tr><td rowspan="2">신혼부부</td><td>혼인기간</td><td>10년 이내</td></tr>
<tr><td>자녀의 연령</td><td>만9세 이하</td></tr>
<tr><td>한부모가족</td><td>자녀의 연령</td><td>만9세 이하</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>3순위</td><td>① 소득요건(전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득 기준)
<table>
<tr><th>공급계층</th><th>완화한도</th></tr>
<tr><td>전 체</td><td>150% 이하</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

		② **기간요건** (2순위와 동일)
	※ 3순위 모집 후 미임대 상태의 주택이 있으면 공공주택사업자는 그 다음순위로 별도 규정으로 정하는 바에 따라 입주자격을 완화하여 모집할 수 있음	