[별지 제4-2호 서식]

발 급 번 호		부동산 매각자금 확인서			처리기간
신청인	성 명		주 민 등 록 번 호 (외 국 인 등 록 번 호)		국적 또는 영주권취득일
	국내거소	(연락처)			
부 동 산 매 각 자 금 내 역					
부동산	소 재 지				
	지 목		면 적(㎡)		
	양 도 일 자		양도가액(원)		
	확인금액(원)				
양수인	성 명		주민등록번호		
	주 소				

외국환거래규정 및 관련 지침 등에 의해 국내보유 부동산을 매각한 자금이 위와 같이 확인됨을 증명하여 주시기 바랍니다.

년 월 일

신청인 :
대리인 :
신청인과의 관계 :
대리인 주민등록번호 : -

세무서장 귀하

위와 같이 확인함

년 월 일

세무서장 (인)

첨부서류 1. 등기부등본
2. 건축물관리대장 및 토지대장 각1부
3. 양도당시 실지거래가액을 확인할 수 있는 서류
(매매계약서 및 관련 금융자료 등)

☞ 작성요령
1. "국내거소"란에는 국내체류지 및 연락 전화번호를 기재
2. "지목"란에는 부동산의 종류(대지,전답,아파트 등)을 기재하고 부동산소재지별로 작성한다.
3. "양도가액"란에는 세무서에 신고된 부동산 매각당시의 가액을 기재
다만, 기준시가에 의한 양도소득세 신고의 경우 또는 양도소득세 비과세에 해당하는 경우 매매계약서 및 관련 금융자료등 제출된 증빙서류에 의하여 객관적으로 부동산매각대금이 확인된 경우에는 그 가액을 기재
4. "확인금액"란에는 양도가액에서 당해 부동산의 채무액(전세보증금, 임차보증금 등)을 공제한 가액을 기재
5. 토지수용 등의 경우 사업시행소관부처장의 확인서를 첨부

210㎜×297㎜