

**건설업의 등록기준**(제13조 관련)

| 업종              | 기술능력                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 자본금<br>(개인인 경우 영업<br>용자산평가액) |         | 시설·장비·사무실 |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------|-----------|
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 법인                           | 개인      |           |
| 토목<br>공사업       | 「국가기술자격법」에 따른 토목<br>분야의 토목기사 또는 「건설기<br>술 진흥법」에 따른 토목 분야의<br>중급 이상의 건설기술자인 사람<br>중 2명을 포함한 토목 분야 초<br>급 이상의 건설기술자 6명 이상                                                                                                                                                                                                                                                                      | 법인                           | 7억원 이상  | 사무실       |
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 개인                           | 14억원 이상 |           |
| 건축<br>공사업       | 「국가기술자격법」에 따른 건축<br>분야의 건축기사 또는 「건설기<br>술 진흥법」에 따른 건축 분야의<br>중급 이상의 건설기술자인 사람<br>중 2명을 포함한 건축 분야 초<br>급 이상의 건설기술자 5명 이<br>상                                                                                                                                                                                                                                                                  | 법인                           | 5억원 이상  | 사무실       |
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 개인                           | 10억원 이상 |           |
| 토목<br>건축<br>공사업 | 다음 각 호의 기술자를 포함한<br>「건설기술 진흥법」에 따른 초<br>급 이상의 건설기술자(같은 법<br>시행령 별표 1 제3호차목 중 건<br>설금융·재무, 건설기획, 건설정<br>보처리 분야는 제외한다) 11명<br>이상<br>1. 「국가기술자격법」에 따른 토<br>목 분야의 토목기사 또는 「건<br>설기술 진흥법」에 따른 토목<br>분야의 중급 이상인 건설기술자<br>인 사람 중 2명을 포함한 토목<br>분야 초급 이상의 건설기술자 5<br>명 이상<br>2. 「국가기술자격법」에 따른 건<br>축 분야의 건축기사 또는 「건<br>설기술 진흥법」에 따른 건축<br>분야의 중급 이상의 건설기술자<br>인 사람 중 2명을 포함한 건축<br>분야 초급 이상의 건설기술자 5 | 법인                           | 12억원 이상 | 사무실       |
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 개인                           | 24억원 이상 |           |

|                 |                                                                                                                                                                                                                               |                 |         |     |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|-----|
|                 | 명 이상                                                                                                                                                                                                                          |                 |         |     |
| 산업·환경설비<br>공사업  | 기계·금속·화공 및 세라믹·전기·전자·통신·토목·건축·광업<br>자원·정보처리·국토개발·에너지·안전관리·환경·산업응용 분야의 기술자로서 기사 또는 「건설기술 진흥법」에 따른 중급 이상의 건설기술자인 사람 중 6명을 포함한 산업기사 또는 「건설기술 진흥법」에 따른 초급 이상의 건설기술자(같은 법 시행령 별표 1 제3호 차목 중 건설금융·재무, 건설기획, 건설정보처리 분야는 제외한다) 12명 이상 | 법 인             | 12억원 이상 | 사무실 |
|                 |                                                                                                                                                                                                                               | 개 인             | 24억원 이상 |     |
| 조경<br>공사업       | 1. 「국가기술자격법」에 따른 국토개발 분야의 조경기사 또는 「건설기술 진흥법」에 따른 조경 분야의 중급 이상 건설기술자인 사람 중 2명을 포함한 조경 분야 초급 이상의 건설기술자 4명 이상<br>2. 「건설기술 진흥법」에 따른 토목 분야 초급 건설기술자 1명 이상<br>3. 「건설기술 진흥법」에 따른 건축 분야 초급 건설기술자 1명 이상                                | 법 인             | 7억원 이상  | 사무실 |
|                 |                                                                                                                                                                                                                               | 개 인             | 14억원 이상 |     |
| 실내<br>건축<br>공사업 | 「건설기술 진흥법」에 따른 건축 분야 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 2명 이상                                                                                                                                                     | 법 인<br>및<br>개 인 | 2억원 이상  | 사무실 |
| 토<br>공사업        | 「건설기술 진흥법」에 따른 토목·광업 분야(화약류관리 분야만 해당한다) 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 2명 이상                                                                                                                                  | 법 인<br>및<br>개 인 | 2억원 이상  | 사무실 |
| 습식·             | 「건설기술 진흥법」에 따른 토                                                                                                                                                                                                              | 법 인             | 2억원 이상  | 사무실 |

|                            |                                                                                                 |                 |        |     |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|-----|
| 방수공사                       | 목·건축 분야 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 2명 이상                                    | 및<br>개 인        |        |     |
| 석<br>공사                    | 「건설기술 진흥법」에 따른 토목·건축 분야 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 2명 이상                    | 법 인<br>및<br>개 인 | 2억원 이상 | 사무실 |
| 도장<br>공사                   | 「건설기술 진흥법」에 따른 토목·건축 분야 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 2명 이상                    | 법 인<br>및<br>개 인 | 2억원 이상 | 사무실 |
| 비계·<br>구조물<br>해체<br>공사     | 「건설기술 진흥법」에 따른 토목·건축·광업 분야(화학류관리 분야만 해당한다) 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 2명 이상 | 법 인<br>및<br>개 인 | 2억원 이상 | 사무실 |
| 금속<br>구조<br>물·창<br>호<br>공사 | 「건설기술 진흥법」에 따른 기계·토목·건축 분야 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 2명 이상                 | 법 인<br>및<br>개 인 | 2억원 이상 | 사무실 |
| 지붕판<br>금·건축<br>물조립<br>공사   | 「건설기술 진흥법」에 따른 기계·토목·건축 분야 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 2명 이상                 | 법 인<br>및<br>개 인 | 2억원 이상 | 사무실 |
| 철근·<br>콘크리트<br>공사          | 「건설기술 진흥법」에 따른 토목·건축 분야 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 2명 이상                    | 법 인<br>및<br>개 인 | 2억원 이상 | 사무실 |
| 기계설비<br>공사                 | 「건설기술 진흥법」에 따른 기계·건축 분야 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취                              | 법 인<br>및<br>개 인 | 2억원 이상 | 사무실 |

|                    |                                                                                                                                                                                                                              |               |        |                                                                                                                                              |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                    | 특자 중 2명 이상                                                                                                                                                                                                                   |               |        |                                                                                                                                              |
| 상·하수도<br>설비<br>공사업 | 「건설기술 진흥법」에 따른 기계·토목 분야 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 2명 이상                                                                                                                                                 | 법인<br>및<br>개인 | 2억원 이상 | 사무실                                                                                                                                          |
| 보링·<br>그라우팅<br>공사업 | 「건설기술 진흥법」에 따른 토목 분야 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 2명 이상                                                                                                                                                    | 법인<br>및<br>개인 | 2억원 이상 | 사무실                                                                                                                                          |
| 철도·<br>궤도<br>공사업   | 1. 「국가기술자격법」에 따른 토목 분야 토목기사·철도보선기사 또는 「건설기술 진흥법」에 따른 토목 분야의 중급 이상의 건설기술자인 사람 중 1명을 포함한 토목 분야 초급 이상의 건설기술자 2명 이상<br>2. 「건설기술 진흥법」에 따른 기계 분야 초급 이상의 건설기술자 1명 이상<br>3. 전기·가스·특수용접기능사 1명을 포함한 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 2명 이상 | 법인            | 3억원 이상 | 1. 모터카 1대 이상(견인력 25톤 이상)<br>2. 트롤리 4대 이상(적재하중 10톤 이상)<br>3. 타이탬퍼 2대 이상<br>4. 레일을 연결하는 특수용접설비(플래시버트용접·가스압접) 중 1조 이상<br>5. 양로기 1대 이상<br>6. 사무실 |
|                    |                                                                                                                                                                                                                              | 개인            | 6억원 이상 |                                                                                                                                              |
| 포장<br>공사업          | 1. 「건설기술 진흥법」에 따른 토목 분야 초급 이상의 건설기술자 1명 이상<br>2. 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 2명 이상                                                                                                                                          | 법인            | 3억원 이상 | 사무실                                                                                                                                          |
|                    |                                                                                                                                                                                                                              | 개인            | 6억원 이상 |                                                                                                                                              |
| 수중<br>공사업          | 1. 「국가기술자격법」에 따른 잠수산업기사 또는 잠수기능사 1명 이상<br>2. 「건설기술 진흥법」에 따른 기계·토목 분야 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자                                                                                                                                  | 법인<br>및<br>개인 | 2억원 이상 | 1. 다음 각 목의 장비를 모두 갖춘 표면공급식 잠수설비 2세트 이상<br>가. 잠수헬멧(KMB 또는                                                                                     |

|                        |                                                                                                                                                             |                 |         |                                                                                                                            |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                        | 격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 1명 이상                                                                                                                              |                 |         | Super Lite-17)<br>나. 공기압축기<br>다. 수상·수중통 화기<br>라. 생명줄 일체 (저압 공기호스, 수심계호스, 통화 용전선 각 200미터 이상)<br>2. 스쿠버 장비 5 세트 이상<br>3. 사무실 |
| 조경식재<br>공사업            | 「건설기술 진흥법」에 따른 조경 분야 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 2명 이상                                                                                   | 법 인<br>및<br>개 인 | 2억원 이상  | 사무실                                                                                                                        |
| 조경<br>시설물<br>설치<br>공사업 | 「건설기술 진흥법」에 따른 조경 분야 초급 이상의 건설기술자 또는 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 중 2명 이상                                                                                   | 법 인<br>및<br>개 인 | 2억원 이상  | 사무실                                                                                                                        |
| 강구조물<br>공사업            | 1. 「건설기술 진흥법」에 따른 기계·토목·건축 분야 초급 이상의 건설기술자 중 2명 이상<br>2. 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 2명 이상                                                                 | 법 인             | 3억원 이상  | 사무실                                                                                                                        |
|                        |                                                                                                                                                             | 개 인             | 6억원 이상  |                                                                                                                            |
| 철강재<br>설치<br>공사업       | 1. 「국가기술자격법」에 따른 토목 분야의 토목기사 또는 「건설기술 진흥법」에 따른 토목 분야의 중급 이상의 건설기술자인 사람 중 1명을 포함한 토목 분야 초급 이상의 건설기술자 2명 이상<br>2. 「국가기술자격법」에 따른 건축 분야의 건축기사 또는 「건설기술 진흥법」에 따른 | 법 인             | 10억원 이상 | 1. 제작장(건축물의 바닥면적이 2천제곱미터 이상)<br>2. 현도장(길이 50미터 이상, 폭 15미터 이상)<br>3. 기중기(50톤 이상)                                            |
|                        |                                                                                                                                                             | 개 인             | 20억원 이상 | 4. 전기용접기(30KVA 이상)                                                                                                         |

|                             |                                                                                                                                                                                                                                         |                 |         |                    |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|--------------------|
|                             | <p>건축 분야의 중급 이상의 건설 기술자 중 1명 이상</p> <p>3. 「건설기술 진흥법」에 따른 용접 분야 건설기술자 1명을 포함한 기계 분야 초급 이상의 건설기술자 2명 이상</p>                                                                                                                               |                 |         | 5. 사무실             |
| <p>삭도설치<br/>공사업</p>         | <p>1. 「건설기술 진흥법」에 따른 기계·토목·안전관리 분야 초급 이상의 건설기술자 각 1명 이상</p> <p>2. 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 2명 이상</p>                                                                                                                                | 법 인             | 3억원 이상  | 1. 기중기(50톤)        |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                         | 개 인             | 6억원 이상  | 2. 전기용접기(30KVA 이상) |
| <p>준설<br/>공사업</p>           | <p>1. 「국가기술자격법」에 따른 토목 분야의 토목기사 또는 「건설기술 진흥법」에 따른 토목 분야의 중급 이상의 건설 기술자인 사람 중 1명을 포함한 토목 분야 초급 이상의 건설 기술자 3명 이상</p> <p>2. 「국가기술자격법」에 따른 기계 분야의 건설기계기사 또는 「건설기술 진흥법」에 따른 건설기계 분야의 중급 이상인 건설기술자인 사람 중 1명을 포함한 기계 분야 초급 이상의 건설기술자 2명 이상</p> | 법 인             | 10억원 이상 | 3. 동력원치            |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                         | 개 인             | 20억원 이상 | 4. 발전기             |
| <p>승강기<br/>설치<br/>공사업</p>   | <p>「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 2명 이상</p>                                                                                                                                                                                               | 법 인<br>및<br>개 인 | 2억원 이상  | 5. 사무실             |
| <p>가스시설<br/>시공업<br/>제1종</p> | <p>1. 가스 관계 업무에 종사한 실무경력이 5년 이상인 사람으로서 「국가기술자격법」에 따른 가스산업기사 이상의 기술자격 취득자 1명 이상</p> <p>2. 「건설기술 진흥법」에 따른 토목 분야 초급 이상의 건설 기술자 또는 「국가기술자격법」</p>                                                                                            | 법 인<br>및<br>개 인 | 2억원 이상  | 1. 기밀시험설비          |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                         |                 |         | 2. 내압시험설비          |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                         |                 |         | 3. 자기압력기록계         |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                         |                 |         | 4. 가스누출검지기         |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                         |                 |         | 5. 공기호흡기 또는 송기식마스크 |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                         |                 |         | 6. 볼트 및 암페어 메타     |

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                                                                     |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                    | <p>에 따른 용접산업기사 또는 가스기능사 이상의 기술자격취득자 중 1명 이상</p> <p>3. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 사람 중 1명 이상</p> <p>가. 「국가기술자격법」에 따른 용접기능사(전기용접·가스용접을 포함한다)·특수용접기능사 또는 배관기능사 이상의 기술자격취득자</p> <p>나. 가스관계업무에 종사한 실무경력이 5년 이상인 사람으로서 한국가스안전공사가 실시하는 가스시설시공관리자양성교육을 이수한 사람</p>                                                    |  | <p>7. 절연저항측정기(500V 1천MΩ) 그 밖의 측정기(버니어캘리퍼스·내외경마이크로메타·초음파측정기·다이알게이지·도막측정기 등)</p> <p>8. 각종 압력계</p> <p>9. 표준이 되는 온도계</p> <p>10. 사무실</p> |
| 가스시설<br>시공업<br>제2종 | <p>다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중 1명 이상</p> <p>1. 「국가기술자격법」에 따른 가스기능사(고압가스 기계기능사보·고압가스 화학기능사보 및 고압가스 취급기능사보를 포함한다) 이상의 자격을 가진 사람으로서 한국가스안전공사에서 실시하는 시공자양성교육과정을 이수한 사람</p> <p>2. 한국가스안전공사에서 실시하는 일반시설안전관리자양성교육을 이수한 사람으로서 한국가스안전공사에서 실시하는 시공자양성과정을 이수한 사람</p> <p>3. 한국가스안전공사가 실시하는 가스시설시공관리자양성교육을 이수한 사람</p> |  | <p>1. 기밀시험설비</p> <p>2. 자기압력기록계</p> <p>3. 가스누출검지기</p> <p>4. 사무실</p>                                                                  |
| 가스시설<br>시공업<br>제3종 | <p>다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중 1명 이상</p> <p>1. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 기술자격을 가진 사람으로서 한국가스안전공사에서</p>                                                                                                                                                                                                         |  | <p>1. 기밀시험설비</p> <p>2. 자기압력기록계</p> <p>3. 가스누출검지기</p> <p>4. 사무실</p>                                                                  |

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |                                     |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------------------------------|
|                  | <p>실시하는 온수보일러시공자양성교육 또는 온수보일러시공관리자양성교육을 이수한 사람</p> <p>가. 「국가기술자격법」에 따른 가스기능사(고압가스기계기능사보·고압가스화학기능사보 및 고압가스취급기능사보를 포함한다) 또는 온수온돌기능사 이상의 자격을 가진 사람</p> <p>나. 한국가스안전공사에서 실시하는 일반시설안전관리자양성교육·도시가스시설안전관리자양성교육·판매시설안전관리자양성교육 또는 사용시설안전관리자양성교육을 이수한 사람</p> <p>다. 난방시공업 제1종 또는 제2종의 등록을 한 사람</p> <p>2. 한국가스안전공사에서 실시하는 가스시설시공관리자양성교육을 이수한 사람</p> <p>3. 난방시공업 제1종 또는 제2종의 기술능력을 가진 사람으로서 한국가스안전공사에서 실시하는 온수보일러시공관리자양성교육을 이수하고, 온수보일러시공자양성교육을 이수한 사람</p> |  |  |                                     |
| 난방<br>시공업<br>제1종 | <p>「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자 또는 「건설기술 진흥법」에 따른 초급(같은 법 시행령 별표 1 제3호차목 중 건설금융·재무, 건설기획 및 건설정보처리 분야는 제외한다) 이상의 건설기술자 중 2명 이상</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  | <p>1. 수압시험기 1대 이상</p> <p>2. 사무실</p> |
| 난방<br>시공업        | 제1종의 기술능력자격자 중 1명 이상                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  | 1. 수압시험기 1대 이상                      |

|                  |                                                                                                         |               |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 제2종              |                                                                                                         |               |        | 2. 사무실                                                                                                                                                                                                                       |
| 난방<br>시공업<br>제3종 | 「국가기술자격법」에 따른 금속·재료 분야(금속재료·금속가공·금속재료시험·금속제련·세라믹직종) 기사 및 기능장, 기계 분야 기사 및 기능장, 에너지관리기사 이상의 건설기술자 중 1명 이상 |               |        | 1. 가스분석기 1대 이상<br>2. 광고온계 1대 이상<br>3. 열전식 또는 저항식으로서 온도측정범위 1,200℃ 이상인 온도측정기 1대 이상<br>4. 온도측정범위가 300℃ 이하인 표면온도측정기 1대 이상<br>5. 버니어캘리퍼스 및 마이크로메타 1식 이상<br>6. 압축강도시험기 1대 이상<br>7. 한국산업규격에 규정된 내화도 시험에 적합한 내화도측정기 1대 이상<br>8. 사무실 |
| 시설물<br>유지<br>관리업 | 「건설기술 진흥법」에 따른 토목 분야 또는 건축 분야 초급 이상의 건설기술자 중 4명 이상                                                      | 법인<br>및<br>개인 | 3억원 이상 | 1. 육안검사: 돋보기·망원경·카메라·비디오카메라 및 균열폭 측정현미경<br>2. 비파괴시험<br>가. 반발경도측정기<br>나. 음파에 의한 측정장비: 망치·채인<br>다. 초음파에 의한 측정장비                                                                                                                |

|  |  |  |  |                                                                                                                                       |
|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  | 3. 자기감응검사:<br>콘크리트 피복측<br>정장비<br>4. 전기에 의한 부<br>식검사: 콘크리트<br>전기저항측정장치<br>(resistivity), 전<br>위차측장치 (half<br>cell potential)<br>5. 사무실 |
|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

비고

# 1. 기술능력

- 가. 위 표 중 기술자격취득자는 상시 근무하는 사람을 말하며, 「국가기술자격법」에 따라 그 자격이 정지된 사람과 「건설기술 진흥법」에 따라 업무정지 처분을 받은 건설기술자는 제외한다.
- 나. 토목공사업·건축공사업 또는 토목건축공사업의 등록기준으로서의 토목 분야 또는 건축 분야 건설기술자(토목기사, 토목 분야의 중급기술자 이상의 기술자, 건축기사 및 건축 분야의 중급기술자 이상의 기술자는 제외한다) 중 1명은 기계 또는 안전관리 분야 초급 이상의 건설기술자로 같음할 수 있다.
- 다. 위 표 중 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자의 범위는 국토교통부장관이 정하는 바에 따른다.
- 라. 위 표 중 「국가기술자격법」에 따른 관련 종목의 기술자격취득자는 「근로자직업능력 개발법」에 따른 직업능력개발훈련시설에서 시행하는 6개월 이상의 관련 분야의 직업훈련과정을 수료한 사람 또는 관련 분야 공사의 실무에 3년 이상 종사한 사람으로서 국토교통부장관이 지정하는 협회 등 사업자단체가 그 능력이 있다고 인정한 사람으로 같음할 수 있다.
- 마. 보령·그라우팅공사업의 등록기준에 해당하는 기술능력기준에서 토목 분야 초급 이상의 건설기술자는 「국가기술자격법」에 따른 응용지질기사 또는 지질 및 지반기술사로 같음할 수 있다.
- 바. 난방시공업(제1종부터 제3종까지)의 등록기준으로서 기술능력은 관련 분야 공사의 실무에 3년 이상 종사한 사람으로서 산업통상자원부장관 또는 국토교통부장관이 정하는 일정 교육을 이수한 사람으로 같음할 수 있다.
- 사. 난방시공업(제1종)의 업무내용 중 가스용보일러(「에너지이용 합리화법」 제39조제1항에 따른 검사대상기기인 경우에 한정한다)를 시공하려는 사람은 추가로 「국가기술자격법」에 따른 가스 분야 기술자 1명 이상과 기밀시험설비·자기압력기록계·가스누출검지기를 각 1대 이상 갖추어야 한다.
- 아. 토목공사업 또는 토목건축공사업을 등록한 사람이 「물의 재이용 촉진 및 지원에 관한 법률」 제2조제7호에 따른 하·폐수처리수 재이용시설을 시공하려

는 경우에는 공동으로 활용할 수 있는 기술인력인 「국가기술훈련법」에 따른  
토목기사 1명은 이미 갖춘 것으로 인정받을 수 있다.

## 2. 자본금(개인인 경우 영업용자산평가액)

가. 주식회사 외의 법인인 경우에는 출자금을 자본금으로 한다.

나. 자본금이 총자산에서 총부채를 뺀 금액보다 큰 때에는 총자산에서 총부채  
를 뺀 금액을 자본금으로 한다. 이 경우 총자산과 총부채의 산정은 「주식회  
사의 외부감사에 관한 법률」 제13조에 따른 회계처리기준에 따른다.

다. 실내건축공사업, 습식·방수공사업, 석공사업, 도장공사업, 금속구조물·창호  
공사업을 하는 사람이 「국가기술훈련법」에 따른 건축 분야 기능장을 보유  
한 경우에는 해당 업종의 최저 자본금기준의 2분의 1을 감경한다.

라. 가목부터 다목까지의 규정 외에 자본금을 산정하는 기준 및 방법은 국토교  
통부장관이 정하여 고시하는 바에 따른다.

## 3. 시설·장비·사무실

가. 위 표의 장비 중 「건설기계관리법」 등 그 밖의 법령의 적용을 받는 장비  
는 해당 법령에 따라 자기소유로 등록된 것이어야 한다.

나. 위 표 중 장비는 그와 동등 이상의 성능이 있다고 인정되는 것으로 갈음할  
수 있다.

다. 위 표 중 제작장·현도장은 각각 자기소유로 등기된 것이어야 한다.

라. 난방시공업(제3종)의 등록기준 중 장비는 임차한 장비로 갈음할 수 있다.

마. 위 표 중 사무실은 「건축법」 등 그 밖의 법령에 적합한 건물이어야 하며,  
건설업의 등록을 하려는 시·도 안에 있어야 한다.