■ 부동산 가격공시에 관한 법률 시행규칙 [별지 제3호서식]

표준지 조사사항 및 가격평가의견서

표준지 번호: 평가법인: 조사·평가자:

<table>
<tr><td colspan="2">소 재 지</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td rowspan="11">지역요인 및 개별요인 분석</td><td>공부상 지목</td><td></td><td>면 적</td><td colspan="2">㎡</td></tr>
<tr><td>지리적 위치</td><td></td><td>일단지 여부</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>주 위 환 경</td><td></td><td>형 상</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">이 용 상 황</td><td rowspan="2"></td><td>고 저</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>방 위</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">도시계획 및 공적 규제</td><td colspan="4">용도지역:</td></tr>
<tr><td colspan="4">용도지구:</td></tr>
<tr><td colspan="3">도시계획시설:</td><td colspan="2">저촉률: %</td></tr>
<tr><td colspan="4">기타제한:</td></tr>
<tr><td>도 로 접 면</td><td></td><td>간선도로거리</td><td colspan="2">m</td></tr>
<tr><td rowspan="3">농지</td><td>구 분</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>비옥한 정도</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>경지정리</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>임 야 구 분</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">평 가 의 견</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">평 가 가 격</td><td colspan="4">원/㎡</td></tr>
<tr><td rowspan="4">참고가격</td><td>전 년 지 가</td><td colspan="4">년 공시지가(개별공시지가) 원/㎡</td></tr>
<tr><td>거 래 사 례</td><td colspan="4">소재지 지목 용도지역
거래일 면적 금액 원/㎡</td></tr>
<tr><td>평 가 선 례</td><td colspan="4">소재지 지목 용도지역
평가일 목적 면적 금액 원/㎡</td></tr>
<tr><td>세 평 가 격</td><td colspan="4">원/㎡수준</td></tr>
</table>

210㎜×297㎜(백상지 80g/㎡)