

토지현황조사서(사전조사서)

(2쪽 중 제1쪽)

토지 소재지									
토지에 관한 사항	구분	지목	면적 (㎡)	소유자			비고		
				성명	주소				
	토지대장								
	등기부								
소유권 이외의 권리	구분			유 / 무			비고		
	용익권(지상권, 지역권, 전세권, 임차권)								
	담보권(저당권, 근저당권, 질권, 근질권)								
	기타								
건축물에 관한 사항	도로명주소						비고		
	구분	용도	층수 (지상/지하)	건축 면적 (㎡)	건폐율 용적률	소유자 성명 주소			
					%				
			/		%				
			/		%				
토지 이용에 관한 사항	국토계획 용도지역·지구 등								
	다른 법령 등에 따른 지역지구 등								
	도시계획시설								
토지특성 및 개별공시 지가	이용현황	지형		도로 조건		형상			
	기준일			공시지가(㎡당)					
지적 재조사 지구지정일		사전조사일		확인일					
		사전조사자		확인자					

토지현황조사서(현지조사서)

(2쪽 중 제2쪽)

현황 사진	위치도(0000년 00월 00일 촬영)				
토지 특성	이용현황	지형	실제 토지이용 지목	도로 조건	형상
건축물 등에 관한 사항	구분	용도	층 수 (지상/지하)	이용현황	거주(경작)현황
현황경계 등 조사내용	방 위	경계형태	경계 폭(m)	연접토지현황	연접토지와의 관계
	동				
	서				
	남				
	북				
	기타 특이사항				
조사내용	현지조사	조사일		조사자 의견	
		조사자			
	확인자	확인일			
		재조사팀장			