

산지일시사용신고의 대상시설·행위의 범위, 설치지역 및 설치조건

(제18조의3제4항 관련)

1. 「건축법」에 따른 건축허가 또는 건축신고 대상이 아닌 간이농림어업용 시설과 농림수산물 간이처리시설의 경우

| 대상시설·행위의 범위                                     | 설치지역                 | 설치조건                                                                                        |
|-------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 가. 산림경영관리사                                      | 산지전용·일시사용제한지역이 아닌 산지 | 1) 임업인이 설치하는 시설로서 부지면적이 2백제곱미터 미만일 것<br>2) 주거용이 아닌 경우로서 작업대기 및 휴식공간이 바닥면적의 100분의 25 이하일 것   |
| 나. 농업용·축산업용 관리사, 농막                             | 공익용산지가 아닌 산지         | 1) 농림어업인이 설치하는 시설로서 부지면적이 2백제곱미터 미만일 것<br>2) 주거용이 아닌 경우로서 작업대기 및 휴식공간이 바닥면적의 100분의 25 이하일 것 |
| 다. 산림작업인부 대피소 등 산림작업에 필요한 시설(주거목적이 아닌 경우만 해당한다) |                      | 부지면적이 2백제곱미터 미만일 것                                                                          |
| 라. 가목부터 다목까지 외의 간이농림어업용 시설과 농림수산물 간이처리시설        |                      |                                                                                             |
| 마. 별표 3 제1호 및 제6호의 시설 중 산지일시사용 목적으로 설치하는 시설     |                      |                                                                                             |

2. 석재·지하자원 탐사시설 또는 시추시설의 설치(지질·토양조사를 위한 시설의 설치를 포함한다)의 경우

| 대상시설·행위의 범위                       | 설치지역         | 설치조건                                     |
|-----------------------------------|--------------|------------------------------------------|
| 가. 석재의 탐사시설 또는 시추시설의 설치(법 제26조에 따 | 산지전용·일시사용제한지 | 산정부 표고의 100분의 70 이하이고, 평균경사도가 35도 미만인 산지 |

|                                    |                    |                                                                                |
|------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 른 채석 경제성에 관한 평가를 위해 시추하는 시설을 포함한다) | 역이 아닌 산지           | 에 설치할 것. 다만, 연구·조사를 위한 경우에는 그러하지 아니하다.                                         |
| 나. 지하자원의 탐사시설 또는 시추시설의 설치          | 제한없음               | 평균 경사도가 35도 미만인 산지에 설치할 것. 다만, 연구·조사를 위한 경우에는 그러하지 아니하다.                       |
| 다. 지질·토양의 조사·탐사시설                  | 해당 시설을 설치할 수 있는 지역 | 산정부 표고의 100분의 50 이하이고, 평균경사도가 25도 미만인 산지에 설치할 것. 다만, 연구·조사를 위한 경우에는 그러하지 아니하다. |

### 3. 산지전용 및 산지일시사용을 위하여 임시로 설치하는 진입로의 경우

| 대상시설·행위의 범위                                 | 설치지역               | 설치조건                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 가. 송전시설·배전시설·전기통신송신시설·풍황계측시설 및 궤도시설을 위한 진입로 | 해당 시설을 설치할 수 있는 지역 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1) 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제9조에 따른 산림관리 기반시설 중 임도시설의 타당성평가와 설계 및 시설기준에 적합할 것</li> <li>2) 시설되는 진입로가 임도의 용도로 지속적인 활용이 가능하다고 인정될 것</li> </ol> <p>※ 1)·2)의 조건·기준에도 불구하고 산림청장이 필요하다고 인정하는 경우에는 별도의 조건·기준을 고시할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3) 복구준공검사일부터 3년이 되는 날까지 산지보전협회가 수행하는 현장점검을 받도록 현장점검계획을 수립하여 이를 사업계획서에 반영할 것(송전시설을 위한 진입로로 한정한다)</li> </ol> |
| 나. 풍력발전시설을 위한 진입로                           | 해당 시설을 설치할 수 있는 지역 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1) 산지경관 영향 모의실험을 실시하여 경관훼손을 줄이는 대책을 수립할 것</li> <li>2) 「산림보호법」 제45조의5에 따른 산사태위험지도상 1등급지가</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                   |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   |                    | <p>편입되지 아니할 것. 다만, 재해방지시설을 설치하는 경우에는 그러하지 아니하다.</p> <p>3) 연장거리는 10킬로미터 이하일 것. 이 경우 기존 임도구간은 제외한다.</p> <p>4) 길어깨·옆도랑의 너비는 각각 0.5미터 이상 1미터 이하로 하고, 절토·성토한 비탈면을 제외한 도로의 유효너비는 4미터 이하일 것. 다만, 대피소, 차돌림곳, 곡선부 등의 유효너비는 그러하지 아니하다.</p> <p>5) 횡단면도상 노폭(비탈면을 포함한다)의 원지반 경사가 35도를 넘는 구간이 전체 진입로의 100분의 10 이하일 것</p> <p>6) 설계속도는 40km/h 이하일 것</p> <p>7) 종단기울기는 20퍼센트 이하일 것(발전시설 사이의 연결로는 제외한다)</p> <p>8) 공사착공일부터 「전기사업법」 제9조제4항에 따라 사업 시작을 신고하고 3년이 되는 날까지 산지보전협회가 수행하는 현장점검을 받도록 현장점검계획을 수립하여 이를 사업계획서에 반영할 것</p> |
| 다. 가목 및 나목 외의 진입로 | 해당 시설을 설치할 수 있는 지역 | 해당 시설의 설치에 필요한 최소한의 면적일 것                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

4. 임도, 작업로, 임산물 운반로, 숲길, 그 밖에 이와 유사한 산길을 조성하는 경우

| 대상시설·행위의 범위 | 설치지역 | 설치조건                                                      |
|-------------|------|-----------------------------------------------------------|
| 가. 임도       | 제한없음 | 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제9조제4항에 따른 산림관리 기반시설 중 임도시설의 타당성평가 |

|                                                                   |                      |                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   |                      | 와 설계 및 시설기준에 적합할 것                                                                                                                                                                         |
| 나. 작업로 및 임산물 운반로<br>(산림경영과 관련된 궤도를 포함한다)                          |                      | 너비가 3미터 이내일 것. 다만, 다음의 경우에는 3미터를 초과할 수 있다.<br>1) 배향곡선지(背向曲線地: S자 형태의 지형)·차량대피소 및 차를 돌리기 위한 장소 등 부득이한 경우<br>2) 토석운반로를 설치하는 경우                                                               |
| 다. 「산림문화·휴양에 관한 법률」에 따라 조성하는 산책로·탐방로·등산로·둘레길 등 숲길, 그 밖에 이와 유사한 산길 | 산지전용·일시사용제한지역이 아닌 산지 | 너비가 1.5미터 이내일 것. 다만, 다음의 어느 하나에 해당하는 경우로서 산림청장이 인정하는 경우에는 그 목적에 필요한 최소한의 범위에서 1.5미터를 초과할 수 있다.<br>1) 「교통약자의 이동편의 증진법」 제2조제1호에 따른 교통약자의 보행을 돕기 위해 필요한 경우<br>2) 휴식·대피를 위한 장소를 설치하기 위해 필요한 경우 |

5. 산지전용 및 산지일시사용을 위하여 임시로 설치하는 부대시설의 경우

| 대상시설·행위의 범위                                                | 설치지역              | 설치조건                     |
|------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| 현장사무소, 주차장, 화장실, 창고, 숙소, 식당, 정화시설, 재해방지시설, 울타리 및 자재적치·운반시설 | 해당시설을 설치할 수 있는 지역 | 해당시설의 설치에 필요한 최소한의 면적일 것 |

6. 산나물, 약초, 약용수종(藥用樹種), 조경수·야생화 등 관상산림식물 재배의 경우

| 대상시설·행위의 범위 | 설치지역 | 설치조건 |
|-------------|------|------|
|-------------|------|------|

|                                                                                                                                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 가. 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률 시행령」 제8조 제1항에 따른 임산물 소득원의 지원 대상 품목(관상수는 제외한다)의 재배(성토 또는 절토 등을 통하여 지표면으로부터 높이 또는 깊이 50센티미터 이상 형질변경을 수반하는 경우에 한정한다) | 산지전용·일시사용 제한지역이 아닌 산지 | 농림어업인등이 재배하려는 경우에는 다음의 요건을 모두 갖추고, 한국임업진흥원이 재배하려는 경우에는 1)의 요건을 갖추는 것<br>1) 평균경사도가 25도 미만일 것<br>2) 재배면적이 5만제곱미터 미만일 것<br>3) 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제13조에 따라 산림경영계획의 인가를 받았을 것. 다만, 임목의 벌채·굴취가 수반되는 경우에는 산림경영계획에 임목의 벌채·굴취에 관한 사항이 포함되어야 한다.                           |
| 나. 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률 시행령」 제8조 제1항에 따른 임산물 소득원의 지원 대상인 관상수의 재배(성토 또는 절토 등을 통하여 지표면으로부터 높이 또는 깊이 50센티미터 이상 형질변경을 수반하는 경우에 한정한다)          | 산지전용·일시사용 제한지역이 아닌 산지 | 농림어업인등이 재배하려는 경우로서 다음의 요건을 모두 갖추는 것<br>1) 평균경사도가 25도 미만일 것<br>2) 재배면적이 3만제곱미터 미만일 것. 다만, 재배지역이 법 제4조제1항 제1호나목에 따른 공익용산지인 경우에는 1만제곱미터 미만이어야 한다.<br>3) 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제13조에 따라 산림경영계획의 인가를 받았을 것. 다만, 임목의 벌채·굴취가 수반되는 경우에는 산림경영계획에 임목의 벌채·굴취에 관한 사항이 포함되어야 한다. |

## 7. 산불의 예방 및 진화 등 재해응급대책과 관련된 시설의 경우

| 대상시설·행위의 범위                                      | 설치지역 | 설치조건                      |
|--------------------------------------------------|------|---------------------------|
| 가. 산불감시탑·방화선·간이무선통신시설·간이저수조·간이헬기장 그 밖에 이와 유사한 시설 | 제한없음 | 해당 시설의 설치에 필요한 최소한의 면적일 것 |

|                        |  |  |
|------------------------|--|--|
| 나. 병해충의 구제 및 예방을 위한 시설 |  |  |
| 다. 재해예방 및 복구를 위한 시설    |  |  |

#### 8. 그 밖의 경우

| 대상시설·행위의 범위                                                     | 설치지역                             | 설치조건                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 가. 가축의 방목(해당 방목지에<br>서 가축의 방목을 위하여 필<br>요한 목초 종자의 파종을 포<br>함한다) | 공익용산지가<br>아닌 산지                  | 제12조제13항제6호 및 제6호의2에<br>적합할 것                                                          |
| 나. 물건의 적치                                                       | 공익용산지가<br>아닌 산지                  | 제12조제13항제9호에 적합할 것                                                                     |
| 다. 농업용수 개발시설                                                    | 제한없음                             | 농림어업인들이 농림어업의 경영을<br>목적으로 설치하는 시설로서 부지면<br>적 5제곱미터 미만이고, 1일 양수능<br>력이 100톤 이하일 것       |
| 라. 「장사 등에 관한 법률」에<br>따른 수목장림의 설치                                | 산지전용·일<br>시사용제한지<br>역이 아닌 산<br>지 | 「장사 등에 관한 법률 시행령」 제<br>11조 및 제21조제2항에 따른 공설<br>수목장림의 설치·조성기준 및 사설<br>수목장림의 설치기준에 적합할 것 |
| 마. 「사방사업법」에 따른 사<br>방시설의 설치                                     | 제한없음                             | 「사방사업법」 제7조의3에 따른 사<br>방사업 타당성평가의 기준에 적합할<br>것                                         |
| 바. 「산림보호법」 제13조에<br>따라 지정된 보호수 및 야생<br>동·식물의 보호시설               | 제한없음                             | 해당 시설의 설치에 필요한 최소한<br>의 면적일 것                                                          |
| 사. 문화재·전통사찰과 관련된<br>비석, 기념탑, 그 밖에 이와<br>유사한 시설                  | 제한없음                             | 해당 시설의 설치에 필요한 최소한<br>의 면적일 것                                                          |

|                                          |       |                                                |
|------------------------------------------|-------|------------------------------------------------|
| 아. 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따른 매장문화재 지표조사 | 제한없음  | 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」 제6조에 따른 매장문화재 지표조사일 것   |
| 자. 무선전기통신 송수신시설                          | 제한 없음 | 「전기통신사업법」 제2조제8호에 따른 전기통신사업자가 설치하는 100㎡ 이하의 시설 |
| 차. 법 제10조제9호의3에 따른 유해의 조사·발굴             | 제한없음  | 유해발굴을 위한 최소한의 면적일 것                            |

※ 비고

1. 설치지역은 이 법령 또는 다른 법령에 따라 해당 시설 또는 행위가 허용되는 지역이어야 한다.
2. 「수목원 조성 및 진흥에 관한 법률」 제19조에 따라 지정된 국립수목원완충지역에서 할 수 있는 시설 및 행위는 제3호나목, 제4호, 제5호, 제7호, 제8호마목부터 자목까지의 규정만 해당한다.
3. 토석채취를 위한 부대시설(산물처리장·진입로 및 관리사무소를 말한다)의 설치 는 산지일시사용에 해당한다.
4. 제1호에서 "임업인"이란 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률 시행령」 제2조제 1호의 임업인(「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」에 따라 산림경영계획의 인가를 받아 산림을 경영하고 있는 자를 말한다), 같은 조 제2호·제3호의 임업인 을 말한다.
5. 제1호 및 제6호에서 "농림어업인"이란 「농지법」 제2조제2호에 따른 농업인, 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률 시행령」 제2조제1호의 임업인(「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」에 따라 산림경영계획의 인가를 받아 산림을 경영 하고 있는 자를 말한다), 같은 조 제2호·제3호의 임업인 및 「수산업법」 제2조 제10호에 따른 어업인을 말한다.
- 5의2. 제4호나목의 대상시설을 국가 또는 지방자치단체가 설치하는 경우에는 설치 지역을 제한하지 않는다.
6. 제6호 및 제8호에서 "농림어업인등"이란 농림어업인, 「농업·농촌 및 식품산업 기본법」 제3조제4호에 따른 생산자단체, 「수산업·어촌 발전 기본법」 제3조제5 호에 따른 생산자단체, 「농어업경영체 육성 및 지원에 관한 법률」 제16조에 따 른 영농조합법인과 영어조합법인 및 같은 법 제19조에 따른 농업회사법인을 말한 다.

7. 산지일시사용신고 대상시설·행위의 범위, 설치지역 및 설치조건을 적용하는 데 필요한 세부사항은 산림청장이 정하여 고시한다.
8. 대상시설을 설치하거나 대상행위를 하려는 경우에는 법 제40조제4항에 따른 복구설계서의 승인기준에 적합하여야 한다.