

준공후미분양주택 현황
(년 월 일 현재)

※ 뒤쪽의 작성방법을 읽고 작성하여 주시기 바랍니다. (앞 쪽)

① 사업주체등	상호			
	사업자등록번호			
② 사업계획 승인권자				③ 사업계획 승인일
④ 공사 시공자	상호 (성명)			⑤ 입주자 모집공고일
	사업자등록번호 (주민등록번호)			
⑥ 사업위치				
⑦ 사업계획	대지면적(㎡)	건축연면적(㎡)	주택형태	규모 동 세대
⑧ 준공 여부	준 공		준공일·취득일 : 년 월 일	
⑨ 미분양주택 구분 (「조세특례제한법 시행령」 제98조의5제1항)	[] 제1호 [] 제2호 [] 제3호 [] 제4호			
⑩ 사업내용	연면적(공동주택은 전용면적)		공급세대수(호)	
	㎡			
	㎡			
	㎡			
	㎡			
	㎡			
	㎡			
	합계			
⑪ 미분양 현황	연면적(공동주택은 전용면적)		미분양세대수(호)	
	㎡			
	㎡			
	㎡			
	㎡			
	㎡			
	㎡			
	㎡			
	합계			

작성방법

- ※ 이 서식에는 「조세특례제한법 시행령」 제98조의5제3항제2호에 따른 사업주체등이 보유하고 있는 2011. 3. 29. 현재의 준공후미분양주택의 현황을 적습니다.
1. ㉠란에는 주택을 건설하여 공급하는 사업자를 적습니다. 다만, 사업주체등이 「조세특례제한법 시행령」 제98조의5제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업자인 경우에는 대한주택보증주식회사, 주택의 시공사, 기업구조조정부동산투자회사등, 신탁업자 중 해당하는 자를 적습니다.
 2. ㉡란에는 사업주체등이 「조세특례제한법 시행령」 제98조의5제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업자인 경우에는 해당 주택을 주택건설사업자로부터 취득한 날을 적습니다.
 3. ㉢란의 미분양 현황에 대한 상세내용은 별지 제63호의11서식(2)의 준공후미분양주택 동·호수별 현황 서식에 적습니다.

■ 조세특례제한법 시행규칙 [별지 제63호의11서식(2)] <신설 2011.8.3>

준공후미분양주택 동·호수별 현황
(년 월 일 현재)

[illegible]