

양도소득세특별세율적용신청서				처리기간 즉 시
신 청 인	①성 명			
	③주 소	(☎:)		
양도주택 명세				
④소 재 지	⑤토지면적(m ²)	⑥건물면적(m ²)	⑦취득일자	⑧양도일자
특별세율 적용				
⑨과 세 표 준		⑩특 레 세 율 10%	⑪산 출 세 액	
신축주택 취득명세				
신축주택을 취득한 경우	⑫소 재 지	⑬ 토지면적(m ²)	⑭ 건물면적(m ²)	⑮ 취득일 또는 계약금지급일
신고일까지 신축주 택을 취득하지 아 니한 경우	⑯취 득 예 정 시 기			
「조세특별제한법 시행령」 제99조의2제4항에 따라 양도소득세특별세율적용신청서를 제출합니다.				
년 월 일 신청인 (서명 또는 인)				
세무서장 귀하				
구 비 서 류	구 분	신청인 제출서류	담당 공무원 확인사항 (부동의하는 경우 신청인이 직접 제출하여야 하는 서류)	수수료
	양도주택	매매계약서 사본, 잔금청산일을 입증 할 수 있는 증빙서류 각 1부	등기부 등본 1부	없음
	신축주택	분양계약서 사본, 계약금 지급일을 입증할 수 있는 증빙서류 각 1부	등기부 등본 또는 건축물대장 사본 1부	
「전자정부법」 제21조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 담당 공무원이 위의 담 당 공무원 확인사항을 확인하는 것에 동의합니다.				
신청인 (서명 또는 인)				

210mm×297mm(신문용지54g/m²)