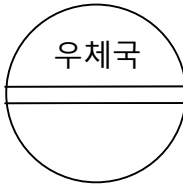


이곳을 천천히 개봉하여 주십시오.

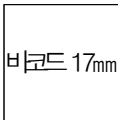
보내는 사람



바코드  
18mm

음성 안내

|      |     |
|------|-----|
| 과세번호 |     |
| 담당자  | 문의처 |



우편비용

토지 재산세

받는 사람

납 부 장 소

은 행 방 문

전국 은행, 우체국, 새마을금  
고, 신용협동조합, 산림조합

가 상 계 좌

온 라 인

※ 상세 안내는 뒷면을  
참고하시기 바랍니다.

년 토지 재산세

음성  
안내

바코드  
18mm

납부하실 금액

까지 납부 시

원

| 물건소재지 | 면적(㎡) | 과세구분 | 물건소재지 | 면적(㎡) | 과세구분 |
|-------|-------|------|-------|-------|------|
|       |       |      |       |       |      |
|       |       |      |       |       |      |
|       |       |      |       |       |      |
|       |       |      |       |       |      |
|       |       |      |       |       |      |

※ 과세구분: 종합합산과세(1) / 별도합산과세(2) / 분리과세(3)

시·군·구 재산세 수납은행  
확인용

납세자:

|      |    |
|------|----|
| 기관번호 | 세목 |
|      |    |

|       |      |
|-------|------|
| 납세연월기 | 과세번호 |
|       |      |

|            |  |
|------------|--|
| 전자납부<br>번호 |  |
|------------|--|

|       |         |
|-------|---------|
| 납기 내: | 까지      |
| 세 목   | 납기 내 세액 |
|       |         |
| 합 계   |         |

|         |    |
|---------|----|
| 납기 후:   | 까지 |
| 납기 후 세액 |    |

년 월 일

수납용  
바코드

수납용

지방자치단체의 장

직인

수납인

시·군·구

년 토지 재산세

도시지역분  
지방교육세

납세고지서  
검 영수증

|      |    |    |     |      |
|------|----|----|-----|------|
| 납세번호 | 기관 | 세목 | 연월기 | 과세번호 |
|------|----|----|-----|------|

납세자  
주 소

납세번호

과세대상

수납용

수납용  
바코드

| 세 목    | 납기 내 금액 | 납기 후 금액 | 과세표준 | 납기 내 | 원 |
|--------|---------|---------|------|------|---|
| 종합합산과세 |         |         |      | 까지   |   |
| 별도합산과세 |         |         |      |      |   |
| 재산세    |         |         |      |      |   |
| 분리과세   |         |         |      |      |   |
| 도시지역분  |         |         |      | 납기 후 | 원 |
| 지방교육세  |         |         |      | 까지   |   |
| 합 계    |         |         |      |      |   |

위 세액을 납부하시기 바랍니다. 위 세액을 영수합니다.

년 월 일

년 월 일

지방자치단체의

직인

수납인

담당자

문의처

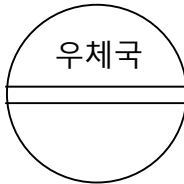
※ 이 영수증은 과세증명서로 사용할 수 있습니다.

210mm × 297mm(CP지 90g/㎡)

| 납부할 세액 산출 구조 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       | 재산세 부과 안내   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|----|------|---------|------|----------------|----------------------|------|---------------|---------------------|----------------|---------------------|------|---------|-----------------------|---|-----------------|
| 구분           | 재산세(토지)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       | 과세근거        | <ul style="list-style-type: none"> <li>「지방세법」 제104조부터 제123조까지 및 제141조부터 제154조까지</li> </ul>                                                                                                                                                                                                     |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 시가표준액        | 「부동산 가격공시에 관한 법률」에 따른 공시가격                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       | 납세의무자       | <ul style="list-style-type: none"> <li>재산세 과세기준일(6.1.) 현재 재산을 사실상 소유하고 있는 자</li> </ul>                                                                                                                                                                                                         |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| (×)          | (×)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                       | 납부지연<br>가산세 | <p>「지방세기본법」 제55조 및 제56조에 따라 납세고지서에 따른 납부기한까지 지방세액을 납부하지 않는 경우에는 그 지방세액의 3%가 부과되고, 해당 지방세액이 45만원 이상인 경우에는 납세고지서에 따른 납부기한이 지난 날부터 1개월이 지날 때마다(최대 60개월까지) 그 지방세액의 0.66%가 추가로 부과됩니다.</p> <p><b>※ 계산식</b><br/>           납기 내 지방세액 + 납부지연가산세(납기 내 지방세액의 3%) + 납부지연가산세(납기 내 지방세액 × 0.66% × 경과월수)</p> |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 공정시장가액비율     | 70%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| (=)          | (=)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 과세표준         | 재산세(토지) 과세표준                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| (-) 감면       | (-) 「지방세특례제한법」에 따른 감면                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| (×)          | (×)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                       | 세부담<br>상한제도 | <ul style="list-style-type: none"> <li>직전 연도 재산세액 상당액에 일정비율을 초과하지 않도록 상한을 적용하는 제도</li> </ul>                                                                                                                                                                                                   |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 세율           | <table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>과세표준</th> <th>세율</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">종합합산</td> <td>5천만원 이하</td> <td>0.2%</td> </tr> <tr> <td>5천만원 초과 1억원 이하</td> <td>10만원+5천만원 초과금액의 0.3%</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">별도합산</td> <td>1억원 초과 2억원 이하</td> <td>25만원+1억원 초과금액의 0.5%</td> </tr> <tr> <td>2억원 초과 10억원 이하</td> <td>40만원+2억원 초과금액의 0.3%</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">분리과세</td> <td>10억원 초과</td> <td>280만원+10억원 초과금액의 0.4%</td> </tr> <tr> <td>-</td> <td>0.07%, 4%, 0.2%</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 조례에 따라 표준세율의 50% 가감 가능</p> |                       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 구분 | 과세표준 | 세율 | 종합합산 | 5천만원 이하 | 0.2% | 5천만원 초과 1억원 이하 | 10만원+5천만원 초과금액의 0.3% | 별도합산 | 1억원 초과 2억원 이하 | 25만원+1억원 초과금액의 0.5% | 2억원 초과 10억원 이하 | 40만원+2억원 초과금액의 0.3% | 분리과세 | 10억원 초과 | 280만원+10억원 초과금액의 0.4% | - | 0.07%, 4%, 0.2% |
| 구분           | 과세표준                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 세율                    |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 종합합산         | 5천만원 이하                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0.2%                  |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
|              | 5천만원 초과 1억원 이하                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10만원+5천만원 초과금액의 0.3%  |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 별도합산         | 1억원 초과 2억원 이하                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 25만원+1억원 초과금액의 0.5%   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
|              | 2억원 초과 10억원 이하                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 40만원+2억원 초과금액의 0.3%   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 분리과세         | 10억원 초과                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 280만원+10억원 초과금액의 0.4% |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
|              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0.07%, 4%, 0.2%       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| (=)          | (=)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 산출세액         | 재산세(토지) 산출세액                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| (-)          | (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                       | 구제신청 기한 안내  | <p>이의신청</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>처분이 있는 것을 안 날부터 90일 이내</li> </ul> <p>심판청구</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>처분이 있는 것을 안 날 또는 이의신청 결정통지를 받은 날부터 90일 이내</li> </ul> <p>※ 심판청구를 거치지 않으면 행정소송을 제기할 수 없습니다.</p>                                                          |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 세부담상한<br>초과액 | 세부담상한액 = 직전연도 세액상당액 × 150%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| (=)          | (=)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 납부할 세액       | 재산세(토지) 납부할 세액                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 구분           | 과세표준                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 세율                    |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 도시지역분        | 재산세 과세표준과 동일                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0.14%                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 지방교육세        | 재산세 납부할 세액                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20%                   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |
| 지방자치단체 활용란   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |    |      |         |      |                |                      |      |               |                     |                |                     |      |         |                       |   |                 |

이곳을 천천히 개봉하여 주십시오.

보내는 사람



바코드  
18mm

음성안내

|      |     |
|------|-----|
| 과세번호 |     |
| 담당자  | 문의처 |

토지 재산세

받는 사람

바코드 17mm

우편반송용

자동납부 현황

금융회사(신용카드회사)

예금주(소유주)

계좌번호(신용카드번호)

성명(법인명)

자동이체(납부)일

계좌이체(신용카드) 자동납부 통지서

귀하(귀 법인)께서 납부하실 재산세는 계좌이체(신용카드) 자동납부를 신청하신  
예금계좌(신용카드)에서 해당 자동이체(납부)일에 자동납부됨을 알려드립니다.

년 토지 재산세

음성  
안내

바코드  
18mm

납부하실 금액

원

| 물건소재지 | 면적(㎡) | 과세구분 | 물건소재지 | 면적(㎡) | 과세구분 |
|-------|-------|------|-------|-------|------|
|       |       |      |       |       |      |

※ 과세구분: 종합합산과세(1) / 별도합산과세(2) / 분리과세(3)

※ 납부기한 전에 예금 잔액  
또는 한도를 확인하시기 바  
랍니다. 예금 잔액 또는 한  
도가 부족하면 자동납부가  
되지 않으므로 해당 지방자  
치단체(시·군·구)에 확인  
한 후 별도의 고지서를 발부  
받아 납부하시기 바랍니다.

시·군·구

년 토지 재산세

도시지역분  
지방교육세

납세고지서

납세번호

기관

세목

연월기

과세번호

납세자

납세자번호

주소

과세대상

귀하(귀 법인)께서는  
자동납부 신청자로서 이  
납세고지서로는 납부하실  
수 없음을 알려드립니다.

| 세목    | 납부할 세액 | 과세표준 | 납기 기한 |
|-------|--------|------|-------|
| 재산세   | 종합합산과세 |      | 까지    |
|       | 별도합산과세 |      |       |
|       | 분리과세   |      |       |
|       | 도시지역분  |      |       |
| 지방교육세 |        |      | 담당자   |
| 합계    |        |      | 문의처   |

위 세액을 납부하시기 바랍니다.

년 월 일

지방자치단체의 장 직인

※ 납부 결과는 자동납부를 신청한  
예금계좌 또는 신용카드 사용내역에서  
확인하실 수 있습니다.

| 납부할 세액 산출 구조                                                                                                                                                                                                                             |                                              |                       | 재산세 부과 안내           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------|----|-------|--------------|-------|-------|------------|-----|
| 구분                                                                                                                                                                                                                                       | 재산세(토지)                                      |                       | 과세근거                | <ul style="list-style-type: none"> <li>「지방세법」 제104조부터 제123조까지 및 제141조부터 제154조까지</li> </ul>                                                                                                                                                                                   |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| 시가표준액<br>(×)                                                                                                                                                                                                                             | 「부동산 가격공시에 관한 법률」에 따른 공시가격<br>(×)            |                       | 납세의무자               | <ul style="list-style-type: none"> <li>재산세 과세기준일(6.1.) 현재 재산을 사실상 소유하고 있는 자</li> </ul>                                                                                                                                                                                       |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| 공정시장가액비율<br>(=)                                                                                                                                                                                                                          | 70%<br>(=)                                   |                       | 납부지연<br>가산세         | <p>「지방세기본법」 제55조 및 제56조에 따라 납세고지서에 따른 납부기한까지 지방세액을 납부하지 않는 경우에는 그 지방세액의 3%가 부과되고, 해당 지방세액이 45만원 이상인 경우에는 납세고지서에 따른 납부기한이 지난 날부터 1개월이 지날 때마다(최대 60개월까지) 그 지방세액의 0.66%가 추가로 부과됩니다.</p> <p>※ 계산식<br/>납기 내 지방세액 + 납부지연가산세(납기 내 지방세액의 3%) + 납부지연가산세(납기 내 지방세액 × 0.66% × 경과월수)</p> |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| 과세표준<br>(-) 감면<br>(×)                                                                                                                                                                                                                    | 재산세(토지) 과세표준<br>(-) 「지방세특례제한법」에 따른 감면<br>(×) |                       |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| 세율                                                                                                                                                                                                                                       | 구분                                           | 과세표준                  |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 세율                   |      |    |       |              |       |       |            |     |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 종합합산                                         | 5천만원 이하               |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0.2%                 |      |    |       |              |       |       |            |     |
|                                                                                                                                                                                                                                          |                                              | 5천만원 초과 1억원 이하        |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10만원+5천만원 초과금액의 0.3% |      |    |       |              |       |       |            |     |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 별도합산                                         | 1억원 초과                | 25만원+1억원 초과금액의 0.5% |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
|                                                                                                                                                                                                                                          |                                              | 2억원 이하                | 0.2%                |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| 분리과세                                                                                                                                                                                                                                     | 2억원 초과 10억원 이하                               | 40만원+2억원원 초과금액의 0.3%  |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 10억원 초과                                      | 280만원+10억원 초과금액의 0.4% |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| ※ 조례에 따라 표준세율의 50% 가감 가능                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                       |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| (=)                                                                                                                                                                                                                                      | (=)                                          |                       | 세부담<br>상한제도         | <ul style="list-style-type: none"> <li>직전 연도 재산세액 상당액에 일정비율을 초과하지 않도록 상한을 적용하는 제도</li> </ul>                                                                                                                                                                                 |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| 산출세액<br>(-)                                                                                                                                                                                                                              | 재산세(토지) 산출세액<br>(-)                          |                       | 구제신청 기한 안내          |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| 세부담상한<br>초과액<br>(=)                                                                                                                                                                                                                      | 세부담상한액 = 직전연도 세액상당액 × 150%<br>(=)            |                       | 이의신청                | <ul style="list-style-type: none"> <li>처분이 있는 것을 안 날부터 90일 이내</li> </ul>                                                                                                                                                                                                     |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| 납부할 세액                                                                                                                                                                                                                                   | 재산세(토지) 납부할 세액                               |                       | 심판청구                | <ul style="list-style-type: none"> <li>처분이 있는 것을 안 날 또는 이의신청 결정통지를 받은 날부터 90일 이내</li> <li>※ 심판청구를 거치지 않으면 행정소송을 제기할 수 없습니다.</li> </ul>                                                                                                                                       |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>과세표준</th> <th>세율</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>도시지역분</td> <td>재산세 과세표준과 동일</td> <td>0.14%</td> </tr> <tr> <td>지방교육세</td> <td>재산세 납부할 세액</td> <td>20%</td> </tr> </tbody> </table> |                                              |                       |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 구분                   | 과세표준 | 세율 | 도시지역분 | 재산세 과세표준과 동일 | 0.14% | 지방교육세 | 재산세 납부할 세액 | 20% |
| 구분                                                                                                                                                                                                                                       | 과세표준                                         | 세율                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| 도시지역분                                                                                                                                                                                                                                    | 재산세 과세표준과 동일                                 | 0.14%                 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| 지방교육세                                                                                                                                                                                                                                    | 재산세 납부할 세액                                   | 20%                   |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |
| 지방자치단체 활용란                                                                                                                                                                                                                               |                                              |                       |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |      |    |       |              |       |       |            |     |