

재산세 변동분 종합부동산세 조정자료(주택) 통보명세서(      년도분) ([    ]조정 전, [    ]조정 후)

(6쪽 중 제1쪽)

| 1. 납세의무자 인적사항    |  |                   |        |
|------------------|--|-------------------|--------|
| 성 명(법인명 또는 단체명)  |  | 납세자번호(유형)         |        |
| 주 소(본점소재지)       |  | 연락처               | 사무실(집) |
|                  |  |                   | 휴대 폰   |
|                  |  |                   | 전자우편주소 |
| 1세대 1주택자 여부      |  | 소유자변경 특례 구분       |        |
| 소유자변경 특례 관련 납세자명 |  | 소유자변경 특례 관련 납세자번호 |        |
| 주택 수 제외 특례 신청 구분 |  | 법인 세율 구분(유형)      |        |
|                  |  | 세율 적용 구분          |        |

| 2. 물건 명세서 |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |
|-----------|---------------|---------------|--------------|------|------|---------|----------|-------|------|------|-----|-----|------|------|---------|----------|------------|-----------|---------------|----------|------------|-----------|---------------|
| (㎡, 원, %) |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |
| 번호        | 재산세 납세자명      | 실소유자명         | 수탁자명         | 소재지  | 수시번호 | 과세구분    | 주택수 제외유형 | 변경취득일 | 취득일자 | 취득원인 | 총면적 | 지분율 | 과세면적 | 감면사유 | 전용면적    | 해당 연도    |            |           |               | 직전 연도    |            |           |               |
|           | 재산세 납세자번호(유형) | 실소유자납세자번호(유형) | 수탁자납세자번호(유형) | 자료유형 | 변동구분 | 합산배제 유형 | 건물용도     | 사용승인일 | 토지   | 토지   | 토지  | 토지  | 토지   | 토지   | 재산세 감면을 | 토지 시가표준액 | 주택 공시가격    | 감면 전 공시가격 | 재산세 공정시장 가액비율 | 토지 시가표준액 | 주택 공시가격    | 감면 전 공시가격 | 재산세 공정시장 가액비율 |
|           |               |               |              |      |      |         |          |       | 건물   | 건물   | 건물  | 건물  | 건물   | 건물   | 감면배제 여부 | 건물 시가표준액 | 호별 주택 공시가격 | 감면 후 공시가격 | 부과된 재산세액      | 건물 시가표준액 | 호별 주택 공시가격 | 감면 후 공시가격 | 표준세율 재산세액     |
| 1         |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |
|           |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |
|           |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |
| 2         |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |
|           |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |
|           |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |
| 3         |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |
|           |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |
|           |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |
| ⋮         |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |
|           |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |
|           |               |               |              |      |      |         |          |       |      |      |     |     |      |      |         |          |            |           |               |          |            |           |               |

3. 세액 계산 명세서

(㎡, 원, %)

| 구분   | 총건수 | 전체주택수 | 합산배제적용주택수 | 제외주택수 | 세율적용주택수 | 감면후공시가격 | 공제금액 | 종합부동산세공정가액비율 | 종합부동산세표준과세표준 | 종합부동산세율 | 종합부동산세공제액 | 재산세공제전종합부동산세액 | 부과된         | 재산세율 | 재산세누진공제액 | 재산세공정시장가액비율 | 과세표준표준세율재산세액 | 총표준세율재산세액 | 공제할재산세액 | 산출세액 | 고령자세액공제율 | 고령자세액공제액 | 장기보유자세액공제율 | 장기보유자세액공제액 | 1세대1주택자세액공제액 | 세부담상한전종합부동산세액 | 보유세액상당액 | 상한비율 | 세부담상한액 | 세부담상한초과세액 | 결정세액 |
|------|-----|-------|-----------|-------|---------|---------|------|--------------|--------------|---------|-----------|---------------|-------------|------|----------|-------------|--------------|-----------|---------|------|----------|----------|------------|------------|--------------|---------------|---------|------|--------|-----------|------|
|      |     |       |           |       |         |         |      |              |              |         |           |               | 재산세표준세율재산세액 |      |          |             |              |           |         |      |          |          |            |            |              |               |         |      |        |           |      |
| 해당연도 |     |       |           |       |         |         |      |              |              |         |           |               |             |      |          |             |              |           |         |      |          |          |            |            |              |               |         |      |        |           | 0    |
| 직전연도 |     |       |           |       |         |         |      |              |              |         |           |               |             |      |          |             |              |           |         |      |          |          |            |            |              |               |         |      |        |           |      |

257mm×364mm(백상지 80g/㎡ 또는 중질지 80g/㎡)

재산세 변동분 종합부동산세 조정자료(종합합산토지) 통보명세서(        년도분) ([    ]조정 전, [    ]조정 후)

(6쪽 중 제3쪽)

|                  |  |  |  |                   |  |  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------------|--|--|--|-------------------|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 1. 납세의무자 인적사항    |  |  |  |                   |  |  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 성 명(법인명 또는 단체명)  |  |  |  | 납세자번호(유형)         |  |  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 주 소(본점소재지)       |  |  |  | 연락처               |  |  |  | 사무실(집) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                  |  |  |  |                   |  |  |  | 휴대 폰   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                  |  |  |  |                   |  |  |  | 전자우편주소 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 소유자변경 특례 관련 납세자명 |  |  |  | 소유자변경 특례 구분       |  |  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                  |  |  |  | 소유자변경 특례 관련 납세자번호 |  |  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

2. 물건 명세서

(㎡, 원, %)

| 번호 | 재산세<br>납세자명              | 실소유자<br>명                 | 수탁자명                     | 관할<br>시군구 | 수시<br>번호 | 과세<br>구분 | 토지<br>형태<br>대분류 | 공부지목 | 공부면적       | 합산배제<br>(감면)<br>적용율 | 취득일자 | 해당연도   |        |                |             | 직전연도   |        |                |
|----|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------|----------|----------|-----------------|------|------------|---------------------|------|--------|--------|----------------|-------------|--------|--------|----------------|
|    | 재산세<br>납세자<br>번호<br>(유형) | 실소유자<br>납세자<br>번호<br>(유형) | 수탁자<br>납세자<br>번호<br>(유형) | 소재지       | 변동<br>구분 | 자료<br>유형 | 토지<br>형태<br>소분류 | 현황지목 | 합산배제<br>면적 | 과세면적                | 취득원인 | 개별공시지가 | 토지공시가격 | 감면 후<br>토지공시가격 | 부과된<br>재산세액 | 개별공시지가 | 토지공시가격 | 감면 후<br>토지공시가격 |
| 1  |                          |                           |                          |           |          |          |                 |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
|    |                          |                           |                          |           |          |          |                 |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
| 2  |                          |                           |                          |           |          |          |                 |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
|    |                          |                           |                          |           |          |          |                 |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
| 3  |                          |                           |                          |           |          |          |                 |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
|    |                          |                           |                          |           |          |          |                 |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
| ⋮  |                          |                           |                          |           |          |          |                 |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
|    |                          |                           |                          |           |          |          |                 |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |

3. 시군구별 명세서

(㎡, 원, %)

| 번호 | 관할<br>시군구 | 구분   | 관내 총물건 수 | 토지 공시가격 | 감면 후 토지공시가격 | 재산세 과세표준 | 재산세율 | 재산세 누진공제액 | 재산세 공정시장가액비율 | 부과된 재산세액  |
|----|-----------|------|----------|---------|-------------|----------|------|-----------|--------------|-----------|
|    |           |      |          |         |             |          |      |           |              | 표준세율 재산세액 |
| 1  |           | 해당연도 |          |         |             |          |      |           |              |           |
|    |           | 직전연도 |          |         |             |          |      |           |              |           |
| 2  |           | 해당연도 |          |         |             |          |      |           |              |           |
|    |           | 직전연도 |          |         |             |          |      |           |              |           |
| 3  |           | 해당연도 |          |         |             |          |      |           |              |           |
|    |           | 직전연도 |          |         |             |          |      |           |              |           |
| ⋮  |           | 해당연도 |          |         |             |          |      |           |              |           |
|    |           | 직전연도 |          |         |             |          |      |           |              |           |

4. 세액 계산 명세서

(㎡, 원, %)

| 구분       | 총물건 수 | 합산배제<br>적용<br>토지수 | 감면 후<br>공시가격 | 공제 금액 | 종합<br>부동산세<br>공정시장<br>가액비율 | 종합<br>부동산세<br>과세표준 | 종합<br>부동산세<br>율 | 종합<br>부동산<br>세 누진<br>공제액 | 재산세<br>공제 전<br>종합<br>부동산<br>세액 | 부과된<br>재산세액<br><br>표준세율<br>재산세액 | 재산세율 | 재산세<br>누진<br>공제액 | 재산세<br>공정<br>시장<br>가액<br>비율 | 과세표준<br>표준세율<br>재산세액 | 총표준세율<br>재산세액 | 공제 할<br>재산세액 | 세부담<br>상한 전<br>종합<br>부동산<br>세액 | 보유세<br>총세액<br>상당액 | 상한비율 | 세부담<br>상한액 | 세부담<br>상한<br>초과세액 | 결정세액 |
|----------|-------|-------------------|--------------|-------|----------------------------|--------------------|-----------------|--------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------|------------------|-----------------------------|----------------------|---------------|--------------|--------------------------------|-------------------|------|------------|-------------------|------|
| 해당<br>연도 |       |                   |              |       |                            |                    |                 |                          |                                |                                 |      |                  |                             |                      |               |              |                                |                   |      |            |                   |      |
| 직전<br>연도 |       |                   |              |       |                            |                    |                 |                          |                                |                                 |      |                  |                             |                      |               |              |                                |                   |      |            |                   |      |

재산세 변동분 종합부동산세 조정자료(별도합산토지) 통보명세서(        년도분) ([    ]조정 전, [    ]조정 후)

(6쪽 중 제5쪽)

| 1. 납세의무자 인적사항    |  |                   |        |  |  |
|------------------|--|-------------------|--------|--|--|
| 성 명(법인명 또는 단체명)  |  | 납세자번호(유형)         |        |  |  |
| 주 소(본점소재지)       |  | 연락처               | 사무실(집) |  |  |
|                  |  |                   | 휴대 폰   |  |  |
|                  |  |                   | 전자우편주소 |  |  |
| 소유자변경 특례 관련 납세자명 |  | 소유자변경 특례 구분       |        |  |  |
|                  |  | 소유자변경 특례 관련 납세자번호 |        |  |  |

2. 물건 명세서

(㎡, 원, %)

| 번호 | 재산세<br>납세자명          | 실소유자명                 | 수탁자명                     | 관할<br>시군구 | 수시번호 | 과세구분 | 토지형태<br>대분류 | 공부지목 | 공부면적       | 합산배제<br>(감면)<br>적용율 | 취득일자 | 해당연도   |        |                |             | 직전연도   |        |                |
|----|----------------------|-----------------------|--------------------------|-----------|------|------|-------------|------|------------|---------------------|------|--------|--------|----------------|-------------|--------|--------|----------------|
|    | 재산세납<br>세자번호<br>(유형) | 실소유자<br>납세자번호<br>(유형) | 수탁자<br>납세자<br>번호<br>(유형) | 소재지       | 변동구분 | 자료유형 | 토지형태<br>소분류 | 현황지목 | 합산배제<br>면적 | 과세면적                | 취득원인 | 개별공시지가 | 토지공시가격 | 감면 후<br>토지공시가격 | 부과된<br>재산세액 | 개별공시지가 | 토지공시가격 | 감면 후<br>토지공시가격 |
| 1  |                      |                       |                          |           |      |      |             |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
|    |                      |                       |                          |           |      |      |             |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
| 2  |                      |                       |                          |           |      |      |             |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
|    |                      |                       |                          |           |      |      |             |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
| 3  |                      |                       |                          |           |      |      |             |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
|    |                      |                       |                          |           |      |      |             |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
| ⋮  |                      |                       |                          |           |      |      |             |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |
|    |                      |                       |                          |           |      |      |             |      |            |                     |      |        |        |                |             |        |        |                |

3. 시군구별 명세서

(㎡, 원, %)

| 번호 | 관할<br>시군구 | 구분   | 관내 총물건 수 | 토지공시가격 | 감면 후 토지공시가격 | 재산세 과세표준 | 재산세율 | 재산세 누진공제액 | 재산세 공정시장가액비율 | 부과된 재산세액  |
|----|-----------|------|----------|--------|-------------|----------|------|-----------|--------------|-----------|
|    |           |      |          |        |             |          |      |           |              | 표준세율 재산세액 |
| 1  |           | 해당연도 |          |        |             |          |      |           |              |           |
|    |           | 직전연도 |          |        |             |          |      |           |              |           |
| 2  |           | 해당연도 |          |        |             |          |      |           |              |           |
|    |           | 직전연도 |          |        |             |          |      |           |              |           |
| 3  |           | 해당연도 |          |        |             |          |      |           |              |           |
|    |           | 직전연도 |          |        |             |          |      |           |              |           |
| ⋮  |           | 해당연도 |          |        |             |          |      |           |              |           |
|    |           | 직전연도 |          |        |             |          |      |           |              |           |

4. 세액 계산 명세서

(㎡, 원, %)

| 구분       | 총물건 수 | 합산배제<br>적용<br>토지수 | 감면 후<br>공시가격 | 공제 금액 | 종합<br>부동산세<br>공정시장<br>가액비율 | 종합<br>부동산세<br>과세표준 | 종합<br>부동산세<br>세율 | 종합<br>부동산세<br>누진<br>공제액 | 재산세<br>공제 전<br>종합<br>부동산<br>세액 | 부과된<br>재산세액  | 재산세율 | 재산세<br>누진<br>공제액 | 재산세<br>공정시장<br>가액비율 | 과세표준<br>표준세율<br>재산세액 | 총표준세율<br>재산세액 | 공제 할<br>재산세액 | 세부담<br>상한 전<br>종합<br>부동산<br>세액 | 보유세<br>총세액<br>상당액 | 상한비율 | 세부담<br>상한액 | 세부담<br>상한<br>초과세액 | 결정세액 |
|----------|-------|-------------------|--------------|-------|----------------------------|--------------------|------------------|-------------------------|--------------------------------|--------------|------|------------------|---------------------|----------------------|---------------|--------------|--------------------------------|-------------------|------|------------|-------------------|------|
|          |       |                   |              |       |                            |                    |                  |                         |                                | 표준세율<br>재산세액 |      |                  |                     |                      |               |              |                                |                   |      |            |                   |      |
| 해당<br>연도 |       |                   |              |       |                            |                    |                  |                         |                                |              |      |                  |                     |                      |               |              |                                |                   |      |            |                   |      |
| 직전<br>연도 |       |                   |              |       |                            |                    |                  |                         |                                |              |      |                  |                     |                      |               |              |                                |                   |      |            |                   |      |