

관리처분계획 (인가, 변경·중지·폐지인가)신청서

[□재개발사업, □재건축사업, □주거환경개선사업]

※ 색상이 어두운 란은 신청인이 적지 않습니다.

(3쪽 중 제1쪽)

접수번호	접수일	처리기간	30일
------	-----	------	-----

신청인	사업시행자 명칭			
	대표자	성명	생년월일	
		주소	전화번호	
	주된 사무소 소재지		전화번호	

계획대상	사업의 명칭			
	위치			
	계획면적	m ²	정비건축물	동
	사업시행계획인가 고시일		시행기간	

토 지 소 유 권 변 환	총면적	시행전	사유 토지				국공 유지			그 밖의 토지		
	㎡ (필지)	시행 후	환지 대상			시행자 보유					시행자 보유 토지 배분 면적	그 밖의 토지
			기존 사유지	점유자 매수	존치 국공 유지	청산	수용	협의 매수	국공 유지 매각	국공 유지 무상 양수		

토지용도변환	용도	택지				공공시설				그 밖의 용도		
		소계	공동주택	단독주택	그 밖의 건축시설	소계				소계		
	시행전 (m ²)											
	시행후 (m ²)											

건축 물 및 건축 시설	시행전 건축물	허가 건축물		동		무허가 건축물		동(새로 발생 동)		
	시행후 건축물	용도		대지면적	동수	층수	세대수	건축 연면적	비고	
		주택	소계							
			분양							
			임대							
		상가								
	공급 계획	공급대상	주택규모별(전용면적기준) 공급세대수					상가 면적 (㎡)	그 밖의 건축 시설면적(㎡)	
			계	㎡	㎡	㎡	㎡			
		계								
		토지등소유자								
보류시설										
일반분양										
임대										

분양 신청 및 권리 신고	구분	분양신청				수인이 1인의 분양 대상자로 신청	권리신고(권리종류별)			
		소계	토지 및 건축물 소유자	토지 소유자	건축물 소유자		소계			
	신청인 수					건 (인)				

권리 자별 관리 처분 (단위: 인)	권리자별	대상	분양				청산	수용	협의 매수	그 밖의 처분
			소계	주택	상가	그 밖의 용도				
	계									
	토지 및 건축물소유자									
	토지 소유자									
	건축물 소유자									

소유권외의 권리	대 상	건		이전 설정	건		해지 또는 소멸	건		
세 입 자 대 책	대 상		임대 주택 공급		주거이전비 지급		비대상			
공공시설	신 설					용 도 폐 지				
	종류	명칭	규모	설치비용	관리청	종류	명칭	규모	국공유지 (㎡)	무상양여 (㎡)
평가액 또는 추산액	시행 전				시행 후					
	계	토 지		건 축 물		계	토 지		건 축 물	
자금운용	총 소요사업비						수입 추산액			

「도시 및 주거환경정비법」 제74조제1항 및 같은 법 시행규칙 제12조에 따라 위와 같이 관리처분계획(인가, 변경·중지·폐지인가)을 신청합니다.

년 월 일

신청인 대표 (서명 또는 인)

특별자치시장·특별자치도지사

시장·군수·구청장 귀하

신청인 제출서류	1. 관리처분계획인가 또는 변경인가의 경우 가. 관리처분계획서 나. 총회의결서 사본 다. 사업시행자와 시공자 간 공사계약서 사본(공사계약이 변경된 경우에는 변경된 공사계약서 사본을 말합니다)	수수료 없음
	2. 관리처분계획중지·폐지인가의 경우: 중지·폐지의 사유와 그 내용을 설명하는 서류 ※ 유의사항: 이 서식은 사업유형별 여건에 따라 일부 항목을 추가 또는 삭제하여 작성할 수 있습니다.	

