

도시개발사업 실시계획 인가신청서

※ 색상이 어두운 란은 신청인이 작성하지 않습니다.
 ( 앞 쪽 )

|      |      |                                      |
|------|------|--------------------------------------|
| 접수번호 | 접수일자 | 처리기간 120일<br>(경유기관 30일, 협의기관 30일 포함) |
|------|------|--------------------------------------|

|       |                     |              |
|-------|---------------------|--------------|
| 신 청 인 | 성명(법인의 명칭 및 대표자 성명) | 생년월일(법인등록번호) |
|       | 주소                  | 전화번호         |

|      |        |       |  |  |      |   |  |  |
|------|--------|-------|--|--|------|---|--|--|
| 신청내용 | 사업명칭   |       |  |  |      |   |  |  |
|      | 사업목적   |       |  |  |      |   |  |  |
|      | 위 치    |       |  |  | 시행면적 | ㎡ |  |  |
|      | 시행방법   |       |  |  | 사업기간 |   |  |  |
|      | 토지이용현황 | 지목별   |  |  |      |   |  |  |
|      |        | 면적(㎡) |  |  |      |   |  |  |
|      | 토지이용계획 | 용도별   |  |  |      |   |  |  |
|      |        | 면적(㎡) |  |  |      |   |  |  |
|      | 기반시설계획 | 시설별   |  |  |      |   |  |  |
|      |        | 개 요   |  |  |      |   |  |  |

「도시개발법」 제17조제2항, 「도시개발법 시행령」 제39조 및 「도시개발법 시행규칙」 제20조제1항에 따라 위와 같이 도시개발사업 실시계획 인가를 신청합니다.

년 월 일

신청인
 (서명 또는 인)

국토교통부장관  
 특별시장·광역시장·도지사·특별자치도지사 귀하  
 대도시 시장

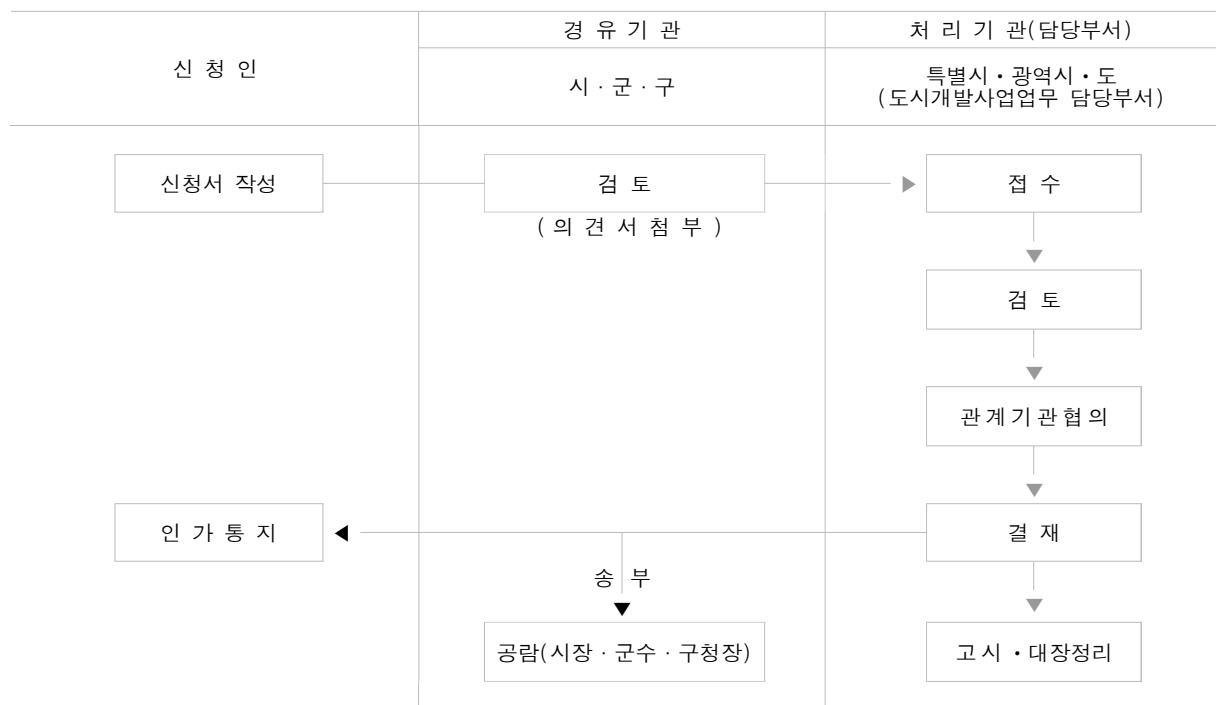
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 첨부서류 | 1. 사업비 및 자금조달계획서(연차별 투자계획을 포함합니다)<br>2. 존치하려는 기존 공장이나 건축물 등의 명세서<br>3. 보상계획서(이주대책을 포함합니다)<br>4. 사업의 위탁 또는 신탁계획서<br>5. 도시개발사업의 시행으로 새로 설치하는 공공시설 또는 기존의 공공시설의 조서(調書) 및 도면(「도시개발법」 제11조제1항제1호부터 제4호까지의 규정에 해당하는 자가 시행자인 경우에만 제출합니다)<br>6. 도시개발사업의 시행으로 용도폐지되는 국가 또는 지방자치단체의 재산에 대한 2이상의 감정평가법인등의 감정평가서(「도시개발법」 제11조제1항제5호부터 제11호까지의 규정에 해당하는 자가 시행자인 경우에만 제출합니다) | 수수료<br><br>없음 |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|

(뒤 쪽으로 계속됩니다)

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 첨부서류 | <p>7. 도시개발사업으로 새로 설치하는 공공시설의 조서 및 도면과 그 설치비용계산서 (「도시개발법」 제11조제1항제5호부터 제11호까지의 규정에 해당하는 자가 시행자인 경우에만 제출합니다). 이 경우 새로운 공공시설의 설치에 필요한 토지와 종래의 공공시설이 설치되어 있는 토지가 같은 토지인 경우에는 그 토지가격을 뺀 설치비용만 계산합니다.</p> <p>8. 도시·군관리계획(지구단위계획을 포함합니다)의 결정에 필요한 관계 서류 및 도면</p> <p>9. 환경영향평가·교통영향평가·재해영향평가 등 각종 영향평가서</p> <p>10. 「도시개발법」 제19조제2항에 따른 관계 행정기관의 장과의 협의에 필요한 서류</p> <p>11. 위치도</p> <p>12. 계획평면도 및 개략설계도</p> |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 처리절차

시장·군수·구청장을 경유하는 경우, 신청서는 다음과 같이 처리됩니다.



지정권자인 국토교통부 장관, 특별자치도지사, 대도시 시장에게 직접 제출하는 경우, 신청서는 다음과 같이 처리됩니다.

