

■ 특별건설기술심의위원회 운영 및 시공 등 평가 훈령 【별지 제4호 서식】

시설기준 검토서

건물명	실명 ¹⁾	시설기준 상 시설명 ²⁾	설계 면적	면적기준						
				인원	기준 면적	산출근거 ³⁾				
본청	사단장 실	지휘관사무실 (소장)	200㎡			1	165㎡		집무실	접견실
				기준면적	95㎡			29㎡	23㎡	18㎡
				설계면적	120㎡			30㎡	30㎡	20㎡
	중대 행정반	공용사무실	90㎡	10	87㎡	■ 기준면적 : (10인×7.7㎡/인) + (회의공간10㎡) = 87				
간부 숙소	미혼 간부 숙소	미혼 간부 숙소	23㎡	1	23㎡	■ 기준 세대수/ 설계 세대수 : ■ 기준 수 산출				
	헬스장	체력 단련실	45㎡	30	27㎡	■ 기준면적 : 30인×0.9㎡/인 = 27				

시설명	소요기준									
미혼간부숙소	■ 하사, 중·소위 정원의 100%, 간부 정원의 20%									
기혼간부숙소	■ 간부정원(대위이상 장교, 준사관, 중·상·원사)의 2%									
공동주택	■ 간부정원(대위이상 장교, 준사관, 중·상·원사)의 68%									
	■ 평형별 입주기준(국방·군사 시설기준)									
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th style="background-color: #ffffcc;">공급면적</th> <td>24평형(80㎡)</td> <td>28평형(93㎡)</td> <td>32평형(106㎡)</td> <td>38평형(126㎡)</td> </tr> <tr> <th>동거가족 수</th> <td>3인 이하 가족</td> <td>4인 가족</td> <td>5인 가족</td> <td>6인 이상 가족</td> </tr> </table>	공급면적	24평형(80㎡)	28평형(93㎡)	32평형(106㎡)	38평형(126㎡)	동거가족 수	3인 이하 가족	4인 가족	5인 가족
공급면적	24평형(80㎡)	28평형(93㎡)	32평형(106㎡)	38평형(126㎡)						
동거가족 수	3인 이하 가족	4인 가족	5인 가족	6인 이상 가족						

작성방법

- 1) 실제 사용하고 있는 시설명칭
 - 2) 시설기준(3-30-10 건축바닥 면적기준)에서 사용하고 있는 시설명칭
 - 3) 기준면적의 산출근거를 우선 산출한 뒤, 기준면적과 설계면적이 상이할 경우 설계면적의 산출근거 제시, 건축바닥 면적기준 상 실소요 항목인 경우 설계면적의 산출근거만 제시
- ※ 미혼기혼 간부숙소 및 공동주택에 대한 산출근거에는 반드시 세대수 산출근거를 포함