

(별표 2)

【현황 조사 내용】

항 목		조 사 내 용	비 고
국가유산 정 보	기본사항	종별, 명칭, 지정(보호)구역, 역사문화환경 보존지역 범위, 사진, 도면, 고문헌, 고지도, 소재지, 소유자, 관리자, 연혁, 구조, 형식, 규모, 식생, 현상 등	
	개요	인문환경, 지역과 국가유산과의 관계 등	
주변현황	입지환경	지형고도 및 경사도 분석, 식생, 도로, 시설물 현황, 수계현황, 수변여건, 입지환경의 변천 등	
	정비계획	문제점, 향후 도시계획, 정비계획 등	
	동식물 생태	이동경로, 수림대, 서식지 등	
	토지이용	용도지구지역·구역지정사항, 토지이용 및 건축물 GIS자료 등	
	장애요소	국가유산 보존관리 장애요소	
관련법규	법률	국토의계획및이용에관한법률, 건축법, 산지관리법, 농지법, 자연환경보전법, 고도보존에관한특별법 등	
	자치법규	시·도문화유산 보호 조례, 시·도 자연유산 보호 조례, 시·도 도시계획 조례, 건축조례, 경관조례 등	
	관련사례	유사한 관련 사례 및 계획	
	문제점	법규간 충돌문제 및 해결방안	
기타사항	건축행위 등의 허가사항	기존 역사문화환경 보존지역내 건축행위 등의 허가 및 불허사항	
	주민의견 등	국가유산과 관련한 주민 또는 관람객 여론조사내용 등	
	기타	허용기준안 작성과 관련한 참고사항	
허용기준 변경 시 추가 검토사항	기고시 허용기준	허용기준 고시문 및 고시도면	
	국가유산	국가유산정보 변경사항, 입지여건 변화현황	
	주변현황	주변 지역의 인문·자연환경 변화현황	
	관련법규	고시 전·후 토지이용계획 변화현황	
	기타	고시 전·후 행위허가 신청사례, 주요 민원현황	