

|                                                                                                           |                        |                                       |                                               |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|
| <b>양도소득세특별세율적용신청서</b>                                                                                     |                        |                                       |                                               | 처리기간<br>즉 시     |
| <b>신 청 인</b>                                                                                              | ①성 명                   |                                       |                                               |                 |
|                                                                                                           | ③주 소                   | (☎ : )                                |                                               |                 |
| <b>양도주택 명세</b>                                                                                            |                        |                                       |                                               |                 |
| ④소 재 지                                                                                                    | ⑤토지면적(m <sup>2</sup> ) | ⑥건물면적(m <sup>2</sup> )                | ⑦취득일자                                         | ⑧양도일자           |
|                                                                                                           |                        |                                       |                                               |                 |
| <b>특별세율 적용</b>                                                                                            |                        |                                       |                                               |                 |
| ⑨과 세 표 준                                                                                                  |                        | ⑩특 레 세 율                              | ⑪산 출 세 액                                      |                 |
|                                                                                                           |                        | 10%                                   |                                               |                 |
| <b>신축주택 취득명세</b>                                                                                          |                        |                                       |                                               |                 |
| 신축주택을 취득한 경우                                                                                              | ⑫소 재 지                 | ⑬ 토지면적(m <sup>2</sup> )               | ⑭ 건물면적(m <sup>2</sup> )                       | ⑮ 취득일 또는 계약금지급일 |
|                                                                                                           |                        |                                       |                                               |                 |
| 신고일까지 신축주택을 취득하지 아니한 경우                                                                                   | ⑯취 득 예 정 시 기           |                                       |                                               |                 |
| 「조세특별제한법 시행령」 제99조의2제4항에 따라 양도소득세특별세율적용신청서를 제출합니다.                                                        |                        |                                       |                                               |                 |
| 년                  월                  일<br><br><div style="float: right; width: 80%;">신청인 (서명 또는 인)</div> |                        |                                       |                                               |                 |
| 세무서장 귀하                                                                                                   |                        |                                       |                                               |                 |
| 구 비 서 류                                                                                                   | 구 분                    | 신청인 제출서류                              | 담당 공무원 확인사항<br>(부동의하는 경우 신청인이 직접 제출하여야 하는 서류) | 수수료             |
|                                                                                                           | 양도주택                   | 매매계약서 사본, 잔금청산일을 입증할 수 있는 증빙서류 각 1부   | 등기부 등본 1부                                     | 없음              |
|                                                                                                           | 신축주택                   | 분양계약서 사본, 계약금 지급일을 입증할 수 있는 증빙서류 각 1부 | 등기부 등본 또는 건축물대장 사본 1부                         |                 |
| 「전자정부법」 제21조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 담당 공무원이 위의 담당 공무원 확인사항을 확인하는 것에 동의합니다.                                |                        |                                       |                                               |                 |
| <div style="float: right; width: 80%;">신청인 (서명 또는 인)</div>                                                |                        |                                       |                                               |                 |

210mm×297mm(신문용지54g/m<sup>2</sup>)