

**점용료 산정기준** (제69조제1항 관련)

(금액의 단위: 원)

| 점용물의 종류                                |                                                                                                |                    | 기준 단위         |                   | 점용료               |        |        |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------|--------|
|                                        |                                                                                                |                    |               |                   | 소재지               |        |        |
|                                        |                                                                                                |                    | 점용 단위         | 기간 단위             | 갑지                | 을지     | 병지     |
| 1. 전봇대, 공중전화, 송전탑 등 지상시설물              | 전봇대, 가로등, 그 밖에 이와 유사한 것                                                                        |                    | 1개            | 1년                | 1,850             | 1,250  | 850    |
|                                        | 지중배전용기기함, 무선전화기지국, 종합유선방송용단자함, 발신전용휴대전화기지국, 교통량검지기, 주차측정기, 우체통, 소화전, 모래함, 제설용구함, 그 밖에 이와 유사한 것 |                    |               |                   | 2,750             | 1,850  | 1,250  |
|                                        | 공중전화, 그 밖에 이와 유사한 것                                                                            |                    |               |                   | 54,200            | 36,150 | 24,100 |
|                                        | 송전탑, 그 밖에 이와 유사한 것                                                                             |                    | 점용면적<br>1제곱미터 | 1년                | 토지가격에 0.05를 곱한 금액 |        |        |
| 2. 수도관, 전력구, 지중정착장치(어스앵커) 등 지하매설물      | 수도관 하수도관<br>가스관 송유관<br>전기관 전기통신관 송열관 농업용수관 작업구(맨홀), 전력구, 통신구, 그 밖에 이와 유사한 것                    | 지름 0.1m 이하         | 길이<br>1미터     | 1년                | 1,150             | 750    | 200    |
|                                        |                                                                                                | 지름 0.1m 초과 0.2m 이하 |               |                   | 2,400             | 1,600  | 400    |
|                                        |                                                                                                | 지름 0.2m 초과 0.4m 이하 |               |                   | 4,850             | 3,150  | 850    |
|                                        |                                                                                                | 지름 0.4m 초과 0.6m 이하 |               |                   | 7,250             | 4,850  | 1,250  |
|                                        |                                                                                                | 지름 0.6m 초과 0.8m 이하 |               |                   | 9,650             | 6,400  | 1,650  |
|                                        |                                                                                                | 지름 0.8m 초과 1.0m 이하 |               |                   | 12,100            | 8,050  | 2,050  |
|                                        |                                                                                                | 지름 1.0m 초과 2.0m 이하 |               |                   | 18,100            | 12,100 | 3,100  |
|                                        |                                                                                                | 지름 2.0m 초과 3.0m 이하 |               |                   | 30,150            | 20,150 | 5,200  |
|                                        |                                                                                                | 지름 3.0m 초과         |               |                   | 42,250            | 28,200 | 7,250  |
|                                        | 지중정착장치(어스앵커), 암거 그 밖에 이와 유사한 것                                                                 | 지름 0.1m 이하         | 길이<br>1미터     | 1년                | 1,800             | 1,150  | 300    |
|                                        |                                                                                                | 지름 0.1m 초과 0.2m 이하 |               |                   | 3,600             | 2,400  | 600    |
|                                        |                                                                                                | 지름 0.2m 초과 0.4m 이하 |               |                   | 7,200             | 4,850  | 1,250  |
|                                        |                                                                                                | 지름 0.4m 초과 0.6m 이하 |               |                   | 10,850            | 7,250  | 1,850  |
|                                        |                                                                                                | 지름 0.6m 초과 0.8m 이하 |               |                   | 14,400            | 9,650  | 2,500  |
|                                        |                                                                                                | 지름 0.8m 초과 1.0m 이하 |               |                   | 18,100            | 12,100 | 3,100  |
|                                        |                                                                                                | 지름 1.0m 초과 2.0m 이하 |               |                   | 27,100            | 18,100 | 4,600  |
|                                        |                                                                                                | 지름 2.0m 초과 3.0m 이하 |               |                   | 45,200            | 30,150 | 7,750  |
|                                        |                                                                                                | 지름 3.0m 초과         |               |                   | 63,250            | 42,250 | 10,850 |
| 3. 주유소·수소자동차 충전시설·주차장·여객자동차터미널·화물터미널·자 | 건축물                                                                                            | 점용면적<br>1제곱미터      | 1년            | 토지가격에 0.04를 곱한 금액 |                   |        |        |
|                                        | 진입로·출입로                                                                                        |                    |               | 토지가격에 0.02를 곱한 금액 |                   |        |        |

|                                                                                                              |                   |                        |               |               |                     |                   |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|---------------|---------------|---------------------|-------------------|--------|--|
| 동차수리소 · 승강대 · 화물 적치장 · 휴게소, 그 밖에 이와 유사한 것과 이를 위한 진입로 및 출입로                                                   |                   |                        | 그 밖의 것        |               |                     | 토지가격에 0.05를 곱한 금액 |        |  |
| 4. 철도·레도, 그 밖에 이와 유사한 것                                                                                      |                   |                        |               | 점용면적<br>1제곱미터 | 1년                  | 토지가격에 0.04를 곱한 금액 |        |  |
| 5. 지하상가·지하실(「건축법」 제2조 제1항제2호에 따른 건축물로서 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제61조제1호에 따라 설치하는 경우만 해당한다)·통로, 그 밖에 이와 유사한 것 | 건축물               | 1층인 건축물                | 점용면적<br>1제곱미터 | 1년            | 토지가격에 0.015를 곱한 금액  |                   |        |  |
|                                                                                                              |                   | 2층인 건축물                |               |               | 토지가격에 0.017을 곱한 금액  |                   |        |  |
|                                                                                                              |                   | 3층 이상인 건축물             |               |               | 토지가격에 0.019를 곱한 금액  |                   |        |  |
|                                                                                                              | 공중 또는 지하에 설치하는 통로 |                        |               |               | 토지가격에 0.0075를 곱한 금액 |                   |        |  |
|                                                                                                              | 그 밖의 것            |                        |               |               | 토지가격에 0.02를 곱한 금액   |                   |        |  |
| 6. 간판(돌출간판을 제외한다), 사설안내표지, 현수막, 아치, 그 밖에 이와 유사한 것                                                            | 간판(돌출간판은 제외한다)    | 일시 설치한 것(1개월 미만 점용)    | 표시면적<br>1제곱미터 | 1일            | 400                 | 300               | 150    |  |
|                                                                                                              |                   | 그 밖의 것                 | 표시면적<br>1제곱미터 | 1년            | 122,000             | 81,350            | 20,700 |  |
|                                                                                                              | 돌출간판              |                        | 표시면적<br>1제곱미터 | 1년            | 58,400              | 38,950            | 9,900  |  |
|                                                                                                              | 사설안내표지            |                        | 1개            | 1년            | 101,650             | 67,750            | 17,250 |  |
|                                                                                                              | 현수막               | 제사나 종교행사의 용도로 일시 설치한 것 | 표시면적<br>1제곱미터 | 1일            | 400                 | 200               | 50     |  |
|                                                                                                              |                   | 그 밖의 용도                |               |               | 400                 | 300               | 150    |  |
|                                                                                                              | 아치                | 도로횡단                   | 표시면적          | 1년            | 244,000             | 162,700           | 41,400 |  |

|                                                                                                   |                                 |               |       |                    |         |        |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------|-------|--------------------|---------|--------|--------|
|                                                                                                   |                                 | 그 밖의 것        | 1제곱미터 |                    | 122,000 | 81,350 | 20,700 |
| 7. 노점·자동판매기·현금자동입출금기·상품진열대, 그 밖에 이와 유사한 것                                                         | 버스표판매대, 구두수선대                   | 점용면적<br>1제곱미터 | 1년    | 토지가격에 0.01을 곱한 금액  |         |        |        |
|                                                                                                   | 노점·자동판매기·현금자동입출금기·상품진열대         |               |       | 토지가격에 0.05를 곱한 금액  |         |        |        |
| 8. 공사용 판자벽·발판·대기소 등의 공사용 시설 및 재료                                                                  | 일시 점용한 것                        | 점용면적          | 1일    | 400                | 300     | 150    |        |
|                                                                                                   | 그 밖의 것                          | 1제곱미터         | 1년    | 토지가격에 0.05를 곱한 금액  |         |        |        |
| 9. 고가도로의 노면 밑에 설치하는 사무소·점포·창고·자동차주차장·광장·공원, 그 밖에 이와 유사한 것(유류·가스 등 인화성 물질을 취급하는 사무소·점포·창고 등은 제외한다) |                                 | 점용면적<br>1제곱미터 | 1년    | 토지가격에 0.02를 곱한 금액  |         |        |        |
| 10. 제1호부터 제9호까지의 규정에 따른 공작물·물건 및 시설의 설치를 위하여 일시적으로 설치하는 공사장, 그 밖에 이와 유사한 것과 이를 위한 진입로 및 출입로       |                                 | 점용면적<br>1제곱미터 | 1년    | 토지가격에 0.02를 곱한 금액  |         |        |        |
| 11. 제1호부터 제10호까지에서 규정한 것 외의 공작물·물건 및 시설                                                           | 농업 및 식물재배, 어업 및 어획물 위탁판매를 위한 시설 | 점용면적<br>1제곱미터 | 1년    | 토지가격에 0.01을 곱한 금액  |         |        |        |
|                                                                                                   | 주택                              |               |       | 토지가격에 0.025를 곱한 금액 |         |        |        |
|                                                                                                   | 그 밖의 것                          |               |       | 토지가격에 0.05를 곱한 금액  |         |        |        |

## 비고

- 소재지 중 "갑지"는 특별시를, "을지"는 광역시(읍·면 지역은 제외한다)를, "병지"는 그 외의 지역을 말한다.
- 토지가격은 도로점용 부분과 닿아 있는 토지(도로부지는 제외한다)의 「부동산 가격공시에 관한 법률」에 따른 개별공시지가로 한다. 이 경우 도로점용 부분과 닿아 있는 토지(도로부지는 제외한다)가 2필지 이상인 경우에는 각각 닿아 있는 부분의 비율을 반영한 가중평균가격으로 한다.
- 점용료를 연액(年額)으로 산정하는 경우로서 그 산정기간이 1년 미만인 경우에는 매 1개월을 12분의 1년으로 하고, 이 경우 1개월 미만의 단수는 계산하지 아니한다.
- 간판 및 사설안내표지 등의 표시면적은 표시부분이 가장 큰 1개의 면적을 기준으로 한다.
- 점용료는 1원 단위까지 산정하되, 그 산정한 금액 중 100원 미만은 버린다(예: 1,950원→1,900원).
- 위 표 제2호의 점용물 중 전기관·전기통신관 등과 같이 동일한 목적으로 설치하나 기능유지 및 관리상 부득이한 사유로 둘 이상의 관을 병행하여 설치하는 경우의 관 지름은 도로점용허가건별로 전체관을 외접하는 직사각형과 같은 단면적을 가지는 원의 지름으로 한다.
- 위 표 제2호에서 원형관이 아닌 점용물의 점용 단위를 적용하는 경우에는 해당 점용물의 외접하는 직사각형과 같은 단면적을 가진 원의 지름으로 한다.

8. 지하 점용물의 상단의 깊이가 지하 20미터 이상인 경우에는 그 점용료의 2분의 1을, 지하 40미터 이상인 경우에는 그 점용료의 5분의 4를 각각 감액한다.
9. 점용료가 다른 둘 이상의 점용물을 하나의 복합점용물로 설치하는 경우에는 위 표에 따라 각각 점용료를 산정한다. 이 경우 점용자가 다를 때에는 점용자별로 부과하여야 한다.