

재건축부담금 부과징수대장

(1쪽)

기록자 (서명 또는 인)

확인자 (서명 또는 인)

1. 재건축사업에 관한 사항

|            |  |           |  |
|------------|--|-----------|--|
| 사 업 명      |  |           |  |
| 위 치        |  |           |  |
| 사업개요       |  |           |  |
| 시행기간       |  |           |  |
| 인 · 허가 행정청 |  | 사업시행 근거법률 |  |
| 인 · 허가일    |  | 통보일       |  |

2. 사업시행자에 관한 사항

|             |     |  |      |  |
|-------------|-----|--|------|--|
| 조합의 명칭      |     |  |      |  |
| 주된 사무소의 소재지 |     |  |      |  |
| 대표자         | 성 명 |  | 생년월일 |  |
|             | 주 소 |  | 전화번호 |  |

3. 사업 또는 시행자에 관한 변경사항

| 구분 | 변경내용 | 변경연월일 | 구분 | 변경내용 | 변경연월일 |
|----|------|-------|----|------|-------|
|    |      |       |    |      |       |
|    |      |       |    |      |       |
|    |      |       |    |      |       |

## 4. 재건축부담금 부과·징수에 관한 사항

| 구분            |                          | 최종 | 일부준공·사용개시·처분 등 |
|---------------|--------------------------|----|----------------|
| 종료시점 주<br>택가격 | 부과종료시점                   |    |                |
|               | 주택개요                     |    |                |
|               | 종료시점 공시가격                |    |                |
|               | 종료시점 실거래가                |    |                |
|               | 산정방법                     |    |                |
| 개발비용          | 총액                       |    |                |
|               | 공사비, 설계감리비, 부대비용, 기타비용 등 |    |                |
|               | 제세공과금                    |    |                |
|               | 국가·지방자치단체에 제공 또는 기부한 공   |    |                |
|               | 공시설 또는 토지                |    |                |
|               | 조합의 운영 경비                |    |                |
|               | 개발비용에 계상되는 양도소득세액        |    |                |
| 정상주택가격        | 가액                       |    |                |
| 상승분           | 산정방법                     |    |                |
| 개시시점 주<br>택가격 | 부과개시시점                   |    |                |
|               | 주택개요                     |    |                |
|               | 개시시점 공시가격                |    |                |
|               | 산정방법                     |    |                |
| 부과결정내용        | 예정통지가액                   |    |                |
|               | 결정가액                     |    |                |
|               | 사유                       |    |                |
|               | 결정일자                     |    |                |
|               | 고지일자                     |    |                |

## 경정 등 그 밖의 사유 기재

| 구분 | 발생일자 | 사유 | 구분 | 발생일자 | 사유 |
|----|------|----|----|------|----|
|    |      |    |    |      |    |

## 5. 재건축사업 인가 등에 관한 사항

|           |                |      |  |
|-----------|----------------|------|--|
| 대상 사업명    |                |      |  |
| 근거 법률     |                |      |  |
| 사업개요      |                |      |  |
| 인허가 일자    |                |      |  |
| 사업<br>시행자 | 조합의 명칭         |      |  |
|           | 주된 사무소의<br>주소지 |      |  |
|           | 대표자            | 성명   |  |
|           |                | 주소   |  |
|           |                | 전화번호 |  |
| 사업시행기간    |                |      |  |

## 6. 재건축사업에 대한 조사 등에 관한 사항

|     |  |
|-----|--|
| 내 용 |  |
|-----|--|

## 7. 재건축부담금 납부에 관한 사항

|             |  |
|-------------|--|
| 분할납부에 관한 사항 |  |
| 신 청 일       |  |
| 허 가 일       |  |
| 사 유         |  |

## 분할납부 허가내용

| 납부연월일 | 재건축부담금 | 이자금액 | 납부해야 할 부담금 |
|-------|--------|------|------------|
|       |        |      |            |
|       |        |      |            |
|       |        |      |            |
|       |        |      |            |

## 물납에 관한 사항

|      |  |     |  |
|------|--|-----|--|
| 신청일  |  | 허가일 |  |
| 사 유  |  |     |  |
| 납부가액 |  |     |  |

## 물납주택

|     |      |    |    |      |    |
|-----|------|----|----|------|----|
| 소재지 | 대상면적 | 위치 | 가격 | 부담금액 | 차액 |
|     |      |    |    |      |    |
|     |      |    |    |      |    |
|     |      |    |    |      |    |
| 계   |      |    |    |      |    |

## 납부독촉에 관한 사항

|     |  |    |  |
|-----|--|----|--|
| 독촉일 |  | 사유 |  |
|     |  |    |  |
|     |  |    |  |

## 8. 과태료에 관한 사항

|     |        |    |
|-----|--------|----|
| 고지일 | 과태료 금액 | 사유 |
|     |        |    |
|     |        |    |

## 9. 재건축부담금 사전징수 및 예치에 관한 사항

|  |
|--|
|  |
|--|

## 10. 기재자에 관한 사항

|     |    |    |    |      |
|-----|----|----|----|------|
| 작성일 | 직급 | 성명 | 서명 | 기재사유 |
|     |    |    |    |      |
|     |    |    |    |      |
|     |    |    |    |      |

## 11. 그 밖의 사항

|  |
|--|
|  |
|--|

특별자치시장 · 특별자치도지사 · 시장 · 군수 · 구청장 (인)