

[별표14] 임대형 민자사업의 최저임금 지급을 위한 운영비용 조정(예시)
(제19조 제5항 관련) <신설 2021.3.24.>

□ (목적) 임대형 민자사업은 최초 협약체결시에 산정한 불변 인건비에 매년 소비자물가 상승률만 반영하고 있어 시간이 지날수록 계약단가가 최저임금에 미치지 못하게 됨에 따라 이를 보완하고자 함

1. 사업시행자가 운영비용 조정 신청

2. 최저임금 대상 경상인건비(A) 산정

$$A = a \times b \times c$$

○ a = 당해 지급예정 경상운영비 중 인건비 총액

○ b = 인건비 총액 중 최저임금 적용 대상 근로자 인건비 총액의 비율
 * 불변운영비 기준으로 산출

○ c = 최저임금 적용 대상 근로자 인건비 총액 중 최저임금 대상 인건비의 비율
 * 불변운영비 기준으로 산출

* 최저임금 대상 인건비는 계약예규에 따라 인건비 기준단가(기본급, 제수당, 상여금, 퇴직급여충당금)와 법정부담금을 포함하며, 실시협약의 계약단가를 기준으로 산정하되, 실시협약 계약단가 적용이 어려울 경우에는 주무관청이 지급하는 경상가에 따라 상호 합의하여 산정한다.

3. 필요시 실시협약 변경사항

제43조 (운영비의 변경)

5. 단순한 노무에 의한 용역으로서 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제23조의3으로 정하는 용역에 대해서 「최저임금법」에 따른 최저임금액이 변동되어 계약단가가 최저임금에 미치지 못할 경우
- ② 제1항에서의 운영비 변경범위를 초과하여 조정하고자 할 경우에는 본 협약의 변경을 통해 조정한다.
- ③ 사업시행자는 제43조 제5호의 운영비 변경으로 지급받은 운영비를 근로조건 변경 등을 통해 해당 용역 근로자에게 지급하여야 하고, 주무관청 또는 권한을 위임받은 자의 지급 여부 확인을 위한 서류제출 요구 등에 응하여야 한다.

주무부처 및 주무관청 코드번호

	나 0103 나 0104 나 0105 나 0106 나 0107 나 0108 나 0109 나 0110 나 0111 나 0112 나 0113 나 0114 나 0115 나 0116 나 0117 나 0118 나 0119 나 0120 나 0121 나 0122 나 0123 나 0124 나 0125	용성광동중성강도노은서마양강구금영동관서강송강	산동진대량북봉원평대포천서로천등작악초남파동	구구구문구구구구구구구구구포구구구구
부 산 광 역 시	나 0201 나 0202 나 0203 나 0204 나 0205 나 0206 나 0207 나 0208 나 0209 나 0210 나 0211 나 0212 나 0213 나 0214 나 0215 나 0216	중서동영부동남북해사금강연수사기	도 산 진 래 운 하 정 서 제 영 상 장	구구구구구구구구구구구군
대 구 광 역 시	나 0301 나 0302 나 0303 나 0304 나 0305 나 0306 나 0307 나 0308 나 0309	중동서남북수달달군	성 서 성 위	구구구구구구구구군군
인 천 광 역 시	나 0401 나 0402 나 0403 나 0404 나 0405 나 0406 나 0407 나 0408 나 0409	중동미연남부계서강	추 홀 수 동 평 양 화	구구구구구구구구군

	나 0410	옹진군	
광주광역시	나 0501	동구	
	나 0502	서구	
	나 0503	남구	
	나 0504	북구	
	나 0505	광산구	
대전광역시	나 0601	동구	
	나 0602	중구	
	나 0603	서구	
	나 0604	유성구	
	나 0605	대덕구	
울산광역시	나 0701	중구	
	나 0702	남구	
	나 0703	동구	
	나 0704	북구	
	나 0705	울주군	
경기도	나 1001	수원시	
	나 1002	성남시	
	나 1003	의정부시	
	나 1004	안양시	
	나 1005	부천시	
	나 1006	광명시	
	나 1007	평택시	
	나 1008	동두천시	
	나 1009	안산시	
	나 1010	고양시	
	나 1011	과천시	
	나 1012	구리시	
	나 1013	남양주시	
	나 1014	오산시	
	나 1015	시흥시	
	나 1016	군포시	
	나 1017	의왕시	
	나 1018	하남시	
	나 1019	용인시	
	나 1020	파주시	
	나 1021	이천시	
	나 1022	안성시	
	나 1023	김포시	
	나 1024	화성시	
	나 1025	광주시	
	나 1026	양주시	
	나 1027	포천시	
	나 1028	여주시	
	나 1029	연천군	
	나 1030	가평군	
	나 1031	양평군	
	나 1032	양평군	
	나 1033	여주	
강원특별자치도	나 1101	춘천시	
	나 1102	원주시	
	나 1103	강릉시	
	나 1104	동해시	
	나 1105	태백시	

	나 1 1 0 6 나 1 1 0 7 나 1 1 0 8 나 1 1 0 9 나 1 1 1 0 나 1 1 1 1 나 1 1 1 2 나 1 1 1 3 나 1 1 1 4 나 1 1 1 5 나 1 1 1 6 나 1 1 1 7 나 1 1 1 8	속 삼 흥 형 영 평 정 철 화 양 인 고 양	초 척 천 성 월 창 선 원 천 구 제 성 양	시 시 군 군 군 군 군 군 군 군 군 군 군 군	
충청북도	나 1 2 0 1 나 1 2 0 2 나 1 2 0 3 - 나 1 2 0 5 나 1 2 0 6 나 1 2 0 7 나 1 2 0 8 나 1 2 0 9 나 1 2 1 0 나 1 2 1 1 나 1 2 1 2	청 충 제 보 옥 영 진 괴 음 단 증	주 주 천 - 은 천 동 천 산 성 양 평	시 시 시 군 군 군 군 군 군 군 군	
충청남도	나 1 3 0 1 나 1 3 0 2 나 1 3 0 3 나 1 3 0 4 나 1 3 0 5 나 1 3 0 6 나 1 3 0 7 나 1 3 0 8 - 나 1 3 1 0 나 1 3 1 1 나 1 3 1 2 나 1 3 1 3 나 1 3 1 4 나 1 3 1 5 나 1 3 1 6	천 공 보 아 서 논 계 금 부 서 청 흥 예 태 당	안 주 령 산 산 룡 산 - 여 천 양 성 산 안 진	시 시 시 시 시 시 시 군 - 군 군 군 군 군 군 시	
전북특별 자치도	나 1 4 0 1 나 1 4 0 2 나 1 4 0 3 나 1 4 0 4 나 1 4 0 5 나 1 4 0 6 나 1 4 0 7 나 1 4 0 8 나 1 4 0 9 나 1 4 1 0 나 1 4 1 1 나 1 4 1 2	전 군 익 정 남 김 완 진 무 장 임 순	주 산 산 읍 원 제 주 안 주 수 실 창	시 시 시 시 시 시 군 군 군 군 군 군	

	나 1413 나 1414	고 부 창 안 군 군	
전라남도	나 1501 나 1502 나 1503 나 1504 나 1505 나 1506 나 1507 나 1508 나 1509 나 1510 나 1511 나 1512 나 1513 나 1514 나 1515 나 1516 나 1517 나 1518 나 1519 나 1520 나 1521 나 1522	목포시 여수시 순천시 나주시 광양시 담양군 곡성군 구례군 고흥군 보성군 화순군 장흥군 강진군 해남군 영암군 무안군 함평군 영광군 장성군 완도군 진안군	
경상북도	나 1601 나 1602 나 1603 나 1604 나 1605 나 1606 나 1607 나 1608 나 1609 나 1610 - 나 1612 나 1613 나 1614 나 1615 나 1616 나 1617 나 1618 나 1619 나 1620 나 1621 나 1622 나 1623	포항시 경주시 김천시 안동시 구미시 영주시 영천시 상주시 문경시 경산시 - 의성군 청송군 영양군 영천시 고령군 성주군 칠곡군 예천군 봉곡군 울진군 울릉군	
경상남도	나 1701 - 나 1703 - 나 1705	창원시 - 진주시 - 통영시	

	나 1706 나 1707 나 1708 나 1709 나 1710 나 1711 나 1712 나 1713 나 1714 나 1715 나 1716 나 1717 나 1718 나 1719 나 1720	사 김 밀 거 양 의 함 창 고 남 하 산 함 거 합	천 해 양 제 산 령 안 녕 성 해 동 청 양 창 천	시 시 시 시 시 군 군 군 군 군 군 군 군 군 군	
제주특별 자치도	나 18	-	-		
세종특별 자치시	나 19	-	-		

□ 지역교육청

시·도	코 드 번 호	기 관 명	비 고
서 울 특 별 시	다 0 1 0 1	서울특별시동부교육지원청	
	다 0 1 0 2	서울특별시서부교육지원청	
	다 0 1 0 3	서울특별시남부교육지원청	
	다 0 1 0 4	서울특별시북부교육지원청	
	다 0 1 0 5	서울특별시중부교육지원청	
	다 0 1 0 6	서울특별시강남교육지원청	
	다 0 1 0 7	서울특별시강동송파교육지원청	
	다 0 1 0 8	서울특별시강서양천교육지원청	
	다 0 1 0 9	서울특별시동작관악교육지원청	
	다 0 1 1 0	서울특별시성동광진교육지원청	
	다 0 1 1 1	서울특별시성북강북교육지원청	
부 산 광 역 시	다 0 2 0 1	부산광역시서부교육지원청	
	다 0 2 0 2	부산광역시남부교육지원청	
	다 0 2 0 3	부산광역시동래교육지원청	
	다 0 2 0 4	부산광역시북부교육지원청	
	다 0 2 0 5	부산광역시해운대교육지원청	
대 구 광 역 시	다 0 3 0 1	대구광역시동부교육지원청	
	다 0 3 0 2	대구광역시서부교육지원청	
	다 0 3 0 3	대구광역시남부교육지원청	
	다 0 3 0 4	대구광역시달성교육지원청	
	다 0 3 0 5	대구광역시군위교육지원청	
인 천 광 역 시	다 0 4 0 1	인천광역시북부교육지원청	
	다 0 4 0 2	인천광역시서부교육지원청	
	다 0 4 0 3	인천광역시남부교육지원청	
	다 0 4 0 4	인천광역시동부교육지원청	
	다 0 4 0 5	인천광역시강화교육지원청	
광 주 광 역 시	다 0 5 0 1	광주광역시동부교육지원청	
	다 0 5 0 2	광주광역시서부교육지원청	
대 전 광 역 시	다 0 6 0 1	대전광역시동부교육지원청	
	다 0 6 0 2	대전광역시서부교육지원청	
울 산 광 역 시	다 0 7 0 1	울산광역시강남교육지원청	
	다 0 7 0 2	울산광역시강북교육지원청	
경 기 도	다 1 0 0 1	경기도안산교육지원청	
	다 1 0 0 2	경기도시흥교육지원청	
	다 1 0 0 3	경기도부천교육지원청	
	다 1 0 0 4	경기도동두천양주교육지원청	
	다 1 0 0 5	경기도구리남양주교육지원청	
	다 1 0 0 6	경기도평택교육지원청	
	다 1 0 0 7	경기도안양과천교육지원청	
	다 1 0 0 8	경기도군포의왕교육지원청	
	다 1 0 0 9	경기도화성오산교육지원청	
	다 1 0 1 0	경기도광주하남교육지원청	
	다 1 0 1 1	경기도수원교육지원청	
	다 1 0 1 2	경기도성남교육지원청	
	다 1 0 1 3	경기도의정부교육지원청	
	다 1 0 1 4	경기도광명교육지원청	

	다 1015 다 1016 다 1017 다 1018 다 1019 다 1020 다 1021 다 1022 다 1023 다 1024 다 1025	경기도여주교육지원청 경기도파주교육지원청 경기도고양교육지원청 경기도연천교육지원청 경기도포천교육지원청 경기도가평교육지원청 경기도양평교육지원청 경기도이천교육지원청 경기도용인교육지원청 경기도안성교육지원청 경기도김포교육지원청	
강원특별 자치도	다 1101 다 1102 다 1103 다 1104 다 1105 다 1106 다 1107 다 1108 다 1109 다 1110 다 1111 다 1112 다 1113 다 1114 다 1115 다 1116 다 1117	강원도원주교육지원청 강원도강릉교육지원청 강원도속초양양교육지원청 강원도삼척교육청지원 강원도춘천교육지원청 강원도동해교육지원청 강원도태백교육지원청 강원도홍천교육지원청 강원도횡성교육지원청 강원도영월교육지원청 강원도평창교육지원청 강원도정선교육지원청 강원도철원교육지원청 강원도화천교육지원청 강원도양구교육지원청 강원도인제교육지원청 강원도고성교육지원청	
충청북도	다 1201 다 1202 다 1203 - 다 1205 다 1206 다 1207 다 1208 다 1209 다 1210 다 1211	충청북도충주교육지원청 충청북도제천교육지원청 충청북도청주교육지원청 - 충청북도보은교육지원청 충청북도옥천교육지원청 충청북도영동교육지원청 충청북도진천교육지원청 충청북도괴산증평교육지원청 충청북도음성교육지원청 충청북도단양교육지원청	
충청남도	다 1301 다 1302 다 1303 다 1304 다 1305 다 1306 - 다 1308 다 1309	충청남도천안교육지원청 충청남도공주교육지원청 충청남도아산교육지원청 충청남도보령교육지원청 충청남도서산교육지원청 충청남도금산교육지원청 - 충청남도논산계룡교육청 충청남도부여교육지원청	

	다 1 3 1 0 다 1 3 1 1 다 1 3 1 2 다 1 3 1 3 다 1 3 1 4 다 1 3 1 5	충청남도서천교육지원청 충청남도청양교육지원청 충청남도홍성교육지원청 충청남도예산교육지원청 충청남도태안교육지원청 충청남도당진교육지원청	
전북특별 자치도	다 1 4 0 1 다 1 4 0 2 다 1 4 0 3 다 1 4 0 4 다 1 4 0 5 다 1 4 0 6 다 1 4 0 7 다 1 4 0 8 다 1 4 0 9 다 1 4 1 0 다 1 4 1 1 다 1 4 1 2 다 1 4 1 3 다 1 4 1 4	전라북도익산교육지원청 전라북도정읍교육지원청 전라북도남원교육지원청 전라북도김제교육지원청 전라북도전주교육지원청 전라북도군산교육지원청 전라북도완주교육지원청 전라북도진안교육지원청 전라북도무주교육지원청 전라북도장수교육지원청 전라북도임실교육지원청 전라북도순창교육지원청 전라북도고창교육지원청 전라북도부안교육지원청	
전라남도	다 1 5 0 1 다 1 5 0 2 다 1 5 0 3 다 1 5 0 4 다 1 5 0 5 다 1 5 0 6 다 1 5 0 7 다 1 5 0 8 다 1 5 0 9 다 1 5 1 0 다 1 5 1 1 다 1 5 1 2 다 1 5 1 3 다 1 5 1 4 다 1 5 1 5 다 1 5 1 6 다 1 5 1 7 다 1 5 1 8 다 1 5 1 9 다 1 5 2 0 다 1 5 2 1 다 1 5 2 2	전라남도순천교육지원청 전라남도나주교육지원청 전라남도여수교육지원청 전라남도광양교육지원청 전라남도목포교육지원청 전라남도담양교육지원청 전라남도곡성교육지원청 전라남도구례교육지원청 전라남도고흥교육지원청 전라남도보성교육지원청 전라남도화순교육지원청 전라남도장흥교육지원청 전라남도강진교육지원청 전라남도해남교육지원청 전라남도영암교육지원청 전라남도무안교육지원청 전라남도함평교육지원청 전라남도영광교육지원청 전라남도장성교육지원청 전라남도완도교육지원청 전라남도진도교육지원청 전라남도신안교육지원청	
경상북도	다 1 6 0 1 다 1 6 0 2 다 1 6 0 3 다 1 6 0 4 다 1 6 0 5	경상북도안동교육지원청 경상북도경주교육지원청 경상북도김천교육지원청 경상북도구미교육지원청 경상북도영주교육지원청	

	다 1606 다 1607 다 1608 다 1609 다 1610 - 다 1612 다 1613 다 1614 다 1615 다 1616 다 1617 다 1618 다 1619 다 1620 다 1621 다 1622 다 1623	경상북도영천교육지원청 경상북도상주교육지원청 경상북도문경교육지원청 경상북도경산교육지원청 경상북도포항교육지원청 - 경상북도의성교육지원청 경상북도청송교육지원청 경상북도영양교육지원청 경상북도영덕교육지원청 경상북도청도교육지원청 경상북도고령교육지원청 경상북도성주교육지원청 경상북도칠곡교육지원청 경상북도예천교육지원청 경상북도봉화교육지원청 경상북도울진교육지원청 경상북도울릉교육지원청	
경상남도	다 1701 다 1702 다 1703 - 다 1705 다 1706 다 1707 다 1708 - 다 1710 다 1711 다 1712 다 1713 다 1714 다 1715 다 1716 다 1717 다 1718 다 1719 다 1720	경상남도진주교육지원청 경상남도통영교육지원청 경상남도사천교육지원청 - 경상남도김해교육지원청 경상남도밀양교육지원청 경상남도거제교육지원청 경상남도창원교육지원청 - 경상남도의령교육지원청 경상남도함안교육지원청 경상남도창녕교육지원청 경상남도양산교육지원청 경상남도고성교육지원청 경상남도남해교육지원청 경상남도하동교육지원청 경상남도산청교육지원청 경상남도함양교육지원청 경상남도거창교육지원청 경상남도합천교육지원청	
제주특별 자치도	다 1801 다 1802	제주도제주교육지원청 제주도서귀포교육지원청	
세종특별 자치시	다 19		

시설유형 코드번호 <개정 2024.10.14., 2026.2.13.>

1. 「도로법」 제2조제1호 및 제2호에 따른 도로 및 도로의 부속물
2. 「철도사업법」 제2조제1호에 따른 철도
3. 「도시철도법」 제2조제2호에 따른 도시철도
4. 「항만법」 제2조제5호에 따른 항만시설
5. 「공항시설법」 제2조제7호에 따른 공항시설
6. 「댐건설 및 주변지역지원 등에 관한 법률」 제2조제2호에 따른 다목적댐
7. 「수도법」 제3조제5호에 따른 수도 및 「물의 재이용 촉진 및 지원에 관한 법률」 제2조제4호에 따른 중수도
8. 「하수도법」 제2조제3호에 따른 하수도, 같은 조 제9호에 따른 공공하수처리시설, 같은 조 제10호에 따른 분뇨처리시설 및 「물의 재이용 촉진 및 지원에 관한 법률」 제2조제7호에 따른 하·폐수처리수 재이용시설
9. 「하천법」 제2조제3호에 따른 하천시설
10. 「어촌·어항법」 제2조제5호에 따른 어항시설
11. 「폐기물관리법」 제2조제8호에 따른 폐기물처리시설
12. 「전기통신기본법」 제2조제2호에 따른 전기통신설비
13. 「전원개발촉진법」 제2조제1호에 따른 전원설비
14. 「도시가스사업법」 제2조제5호에 따른 가스공급시설
15. 「집단에너지사업법」 제2조제5호에 따른 집단에너지시설
16. 「정보통신망 이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률」 제2조제1항제1호에 따른 정보통신망
17. 「물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률」 제2조제2호 및 제6호에 따른 물류터미널 및 물류단지
18. 「여객자동차 운수사업법」 제2조제5호에 따른 여객자동차터미널
19. 「관광진흥법」 제2조제6호 및 제7호에 따른 관광지 및 관광단지
20. 「주차장법」 제2조제1호나목에 따른 노외주차장
21. 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제2조제3호가목에 따른 도시공원, 제4호에 따른 공원시설 중 「레크리에이션법」 제2조 제5호에 따른 삭도, ‘유희시설인 대관람차’와 ‘교양시설인 공연장 및 전시장’이 결합된 복합시설
22. 「물환경보전법」 제2조제4호의2에 따른 폐수관로, 같은 조 제17호에 따른 공공폐수처리시설 및 제21조의4제1항에 따른 완충저류시설
23. 「가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률」 제2조제9호에 따른 공공처리시설
24. 「자원의 절약과 재활용촉진에 관한 법률」 제2조제10호에 따른 재활용시설
25. 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」 제5조에 따른 전문체육시설 및 같은 법 제6조에 따른 생활체육시설
26. 「청소년활동 진흥법」 제10조제1호에 따른 청소년수련시설

27. 「도서관법」 제2조제1호에 따른 도서관
28. 「박물관 및 미술관 진흥법」 제2조제1호 및 제2호에 따른 박물관 및 미술관
29. 「국제회의산업 육성에 관한 법률」 제2조제3호에 따른 국제회의시설
30. 「국가통합교통체계효율화법」 제2조제15호 및 제16호에 따른 복합환승센터 및 지능형교통체계
31. 「국가공간정보 기본법」 제2조제3호에 따른 공간정보체계
32. 「국가정보화 기본법」 제3조제13호에 따른 초고속정보통신망
33. 「과학관의 설립·운영 및 육성에 관한 법률」 제2조제1호에 따른 과학관
34. 「철도산업발전기본법」 제3조제2호에 따른 철도시설
35. 「유아교육법」 제2조제2호, 「초·중등교육법」 제2조 및 「고등교육법」 제2조제1호부터 제5호까지의 규정에 따른 유치원 및 학교
36. 「국방·군사시설 사업에 관한 법률」 제2조제1항제1호 및 제7호에 따른 국방·군사시설 중 교육·훈련, 병영생활 및 주거에 필요한 시설과 군 부대에 부속된 시설로서 군인의 복지·체육을 위하여 필요한 시설
37. 「공공주택 특별법」 제2조제1호가목에 따른 공공임대주택
38. 「영유아보육법」 제2조제3호에 따른 어린이집
39. 「노인복지법」 제32조·제34조 및 제38조에 따른 노인주거복지시설, 노인의료복지시설 및 재가노인복지시설
40. 「공공보건의료에 관한 법률」 제2조제3호에 따른 공공보건의료기관
41. 「신항만건설촉진법」 제2조제2호나목 및 다목에 따른 신항만건설사업의 대상이 되는 시설
42. 「문화예술진흥법」 제2조제1항제3호에 따른 문화시설
43. 「산림문화·휴양에 관한 법률」 제2조제2호에 따른 자연휴양림
44. 「수목원 조성 및 진흥에 관한 법률」 제2조제1호에 따른 수목원
45. 「스마트도시 조성 및 산업진흥 등에 관한 법률」 제2조제3호에 따른 스마트도시기반시설
46. 「장애인복지법」 제58조에 따른 장애인복지시설
47. 「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법」 제2조제3호에 따른 신·재생에너지 설비
48. 「자전거 이용 활성화에 관한 법률」 제2조제2호에 따른 자전거이용시설
49. 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조제9호에 따른 산업집적기반시설
50. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호라목에 따른 공공청사 및 그 부속시설
51. 「장사 등에 관한 법률」 제2조제8호에 따른 화장시설
52. 「아동복지법」 제3조제10호에 따른 아동복지시설
53. 「택시운송사업의 발전에 관한 법률」 제2조제5호에 따른 택시공영차고지
54. 「농수산물 유통 및 가격안정에 관한 법률」 제2조제2호에 따른 농

수산물도매시장

- 55. 「화물자동차 운수사업법」 제2조제9호에 따른 공영차고지
- 56. 「지방자치법」 제161조에 따른 공공시설
- 57. 「궤도운송법」 제2조제5호에 따른 삭도(「국토계획법」 제30조에 따라 도시·군관리계획으로 결정된 시설에 한함)
- 58. 「지능정보화기본법」 제40조제3항에 따른 정부 및 공공 부문의 데이터센터
- 59. 「연구개발특구법」 제2조제1호에 따른 연구개발특구 중 심의위원회의 심의를 통해 그 계획의 공공성을 인정받은 시설