

**산지일시사용신고의 대상시설 및 행위별 지역·조건·기준**(제18조의3제4항 관련)

1. 「건축법」에 따른 건축허가 또는 건축신고 대상이 아닌 간이농림어업용 시설과 농림수산물 간이처리시설의 경우

| 대상시설·행위                                         | 대상시설·행위의 지역          | 대상시설·행위의 조건·기준                                                                              |
|-------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 가. 산림경영관리사                                      | 산지전용·일시사용제한지역이 아닌 산지 | 1) 임업인이 설치하는 시설로서 부지면적이 2백제곱미터 미만일 것<br>2) 주거용이 아닌 경우로서 작업대기 및 휴식공간이 바닥면적의 100분의 25 이하일 것   |
| 나. 농업용·축산업용 관리사, 농막                             | 공익용산지가 아닌 산지         | 1) 농림어업인이 설치하는 시설로서 부지면적이 2백제곱미터 미만일 것<br>2) 주거용이 아닌 경우로서 작업대기 및 휴식공간이 바닥면적의 100분의 25 이하일 것 |
| 다. 산림작업인부 대피소 등 산림작업에 필요한 시설(주거목적이 아닌 경우만 해당한다) |                      | 부지면적이 2백제곱미터 미만일 것                                                                          |
| 라. 가목부터 다목까지 외의 간이농림어업용 시설과 농림수산물 간이처리시설        |                      |                                                                                             |
| 마. 별표 3 제1호 및 제6호의 시설 중 산지일시사용 목적으로 설치하는 시설     |                      |                                                                                             |

2. 석재·지하자원 탐사시설 또는 시추시설의 설치(지질·토양조사를 위한 시설의 설치를 포함한다)의 경우

| 대상시설·행위 | 대상시설·행위의 지역 | 대상시설·행위의 조건·기준 |
|---------|-------------|----------------|
|---------|-------------|----------------|

|                           |                                 |                                                                                |
|---------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 가. 석재의 탐사시설 또는 시추시설의 설치   | 산지전용·일시사용제한지역 및 토석채취제한지역이 아닌 산지 | 산정부 표고의 100분의 70 이하이고, 평균경사도가 35도 미만인 산지에 설치할 것. 다만, 연구·조사를 위한 경우에는 그러하지 아니하다. |
| 나. 지하자원의 탐사시설 또는 시추시설의 설치 | 제한없음                            | 평균 경사도가 35도 미만인 산지에 설치할 것. 다만, 연구·조사를 위한 경우에는 그러하지 아니하다.                       |
| 다. 지질·토양의 조사·탐사시설         | 해당 시설을 설치할 수 있는 지역              | 산정부 표고의 100분의 50 이하이고, 평균경사도가 25도 미만인 산지에 설치할 것. 다만, 연구·조사를 위한 경우에는 그러하지 아니하다. |

### 3. 산지전용 및 산지일시사용을 위하여 임시로 설치하는 진입로의 경우

| 대상시설·행위                                     | 대상시설·행위의 지역        | 대상시설·행위의 조건·기준                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 가. 송전시설·배전시설·전기통신송신시설·풍황계측시설 및 궤도시설을 위한 진입로 | 해당 시설을 설치할 수 있는 지역 | 1) 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제9조에 따른 산림관리 기반시설 중 임도시설의 타당성평가와 설계 및 시설기준에 적합할 것<br>2) 시설되는 진입로가 임도의 용도로 지속적인 활용이 가능하다고 인정될 것<br>※ 1)·2)의 조건·기준에도 불구하고 산림청장이 필요하다고 인정하는 경우에는 별도의 조건·기준을 고시할 수 있다. |
| 나. 풍력발전시설을 위한 진입로                           | 해당 시설을 설치할 수 있는 지역 | 1) 조망분석 및 산지경관 영향 모의 실험을 실시하여 경관훼손을 줄이는 대책을 수립할 것<br>2) 「산림보호법」 제45조의5에 따른 산사태위험지도상 1등급지가 편입되지 아니할 것. 다만, 재해방지시설을 설치하는 경우에는 그러하지 아니하다.                                                       |

|                   |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   |                    | <p>3) 연장거리는 10킬로미터 이하일 것. 이 경우 기존 임도구간은 제외한다.</p> <p>4) 길어깨·옆도랑의 너비는 각각 0.5미터 이상 1미터 이하로 하고, 절토·성토사면을 제외한 도로의 유효너비는 4미터 이하일 것. 다만, 대피소, 차돌림곳, 곡선부 등의 유효너비는 그러하지 아니하다.</p> <p>5) 횡단면도상 노폭(비탈면을 포함한다)의 원지반 경사가 35도를 넘는 구간이 전체 진입로의 100분의 10 이하일 것</p> <p>6) 설계속도는 40km/h 이하일 것</p> <p>7) 종단기울기는 20퍼센트 이하일 것(발전시설 사이의 연결로는 제외한다)</p> <p>8) 공사착공일부터 「전기사업법」 제9조에 따라 사업의 개시를 신고한 후 3년이 되는 날까지 법 제46조에 따른 한국산지보전협회가 현장점검(법 제46조제3항제4호 및 제5호에 따른 활동으로 한정한다)을 수행하도록 하는 현장점검계획을 수립하여 이를 사업계획서에 반영할 것</p> |
| 다. 가목 및 나목 외의 진입로 | 해당 시설을 설치할 수 있는 지역 | 해당 시설의 설치에 필요한 최소한의 면적일 것                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

4. 임도, 작업로, 임산물 운반로, 숲길, 그 밖에 이와 유사한 산길을 조성하는 경우

| 대상시설·행위 | 대상시설·행위의 지역         | 대상시설·행위의 조건·기준                                            |
|---------|---------------------|-----------------------------------------------------------|
| 가. 임도   | 산지전용·일시사용제한지역이 아닌 산 | 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제9조제4항에 따른 산림관리 기반시설 중 임도시설의 타당성평가 |

|                                                                   |      |                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 지    | 와 설계 및 시설기준에 적합할 것                                                                                         |
| 나. 작업로 및 임산물 운반로<br>(산림경영과 관련된 궤도를 포함한다)                          |      | 너비가 3미터 이내일 것. 다만, 다음의 경우에는 3미터를 초과할 수 있다.<br>1) 배향곡선지·차량대피소 및 차를 돌리기 위한 장소 등 부득이한 경우<br>2) 토석운반로를 설치하는 경우 |
| 다. 「산림문화·휴양에 관한 법률」에 따라 조성하는 산책로·탐방로·등산로·둘레길 등 숲길, 그 밖에 이와 유사한 산길 | 제한없음 | 너비가 1미터50센티미터 이내일 것. 다만, 휴식·대피를 위한 장소 등 산림청장이 필요하다고 인정하는 경우에는 1미터50센티미터를 초과할 수 있다.                         |

5. 산지전용 및 산지일시사용을 위하여 임시로 설치하는 부대시설의 경우

| 대상시설·행위                                                    | 대상시설·행위의 지역       | 대상시설·행위의 조건·기준           |
|------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| 현장사무소, 주차장, 화장실, 창고, 숙소, 식당, 정화시설, 재해방지시설, 울타리 및 자재적치·운반시설 | 해당시설을 설치할 수 있는 지역 | 해당시설의 설치에 필요한 최소한의 면적일 것 |

6. 산나물, 약초, 약용수종(藥用樹種), 조경수·야생화 등 관상산림식물 재배의 경우

| 대상시설·행위                                                                 | 대상시설·행위의 지역          | 대상시설·행위의 조건·기준                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 가. 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률 시행령」 제8조제1항에 따른 임산물 소득원의 지원대상 품목(관상수는 제외한다)의 재배 | 산지전용·일시사용제한지역이 아닌 산지 | 농림어업인등이 재배하려는 경우로서 입목의 벌채·굴취가 수반되지 않을 것. 다만, 입목의 벌채·굴취가 수반되는 경우에는 다음의 요건을 모두 갖추어야 한다.<br>1) 평균경사도가 25도 미만일 것<br>2) 재배면적이 5만제곱미터 미만일 것<br>3) 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 |

|                                                                 |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                 |                      | 법률」 제13조에 따라 산림경영계획의 인가를 받았을 것. 이 경우 산림경영계획에 입목의 벌채·굴취에 관한 계획이 포함되어야 한다.                                                                                                                                                                                                                                             |
| 나. 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률 시행령」 제8조제1항에 따른 임산물 소득원의 지원 대상인 관상수의 재배 | 산지전용·일시사용제한지역이 아닌 산지 | <p>농림어업인등이 재배하려는 경우로서 입목의 벌채·굴취가 수반되지 않을 것. 다만, 입목의 벌채·굴취가 수반되는 경우에는 다음의 요건을 모두 갖추어야 한다.</p> <p>1) 평균경사도가 25도 미만일 것</p> <p>2) 재배면적이 3만제곱미터 미만일 것. 다만, 재배지역이 법 제4조제1항제1호나목에 따른 공익용산지인 경우에는 1만제곱미터 미만이어야 한다.</p> <p>2) 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제13조에 따라 산림경영계획의 인가를 받았을 것. 이 경우 산림경영계획에 입목의 벌채·굴취에 관한 계획이 포함되어야 한다.</p> |

#### 7. 산불의 예방 및 진화 등 재해응급대책과 관련된 시설의 경우

| 대상시설·행위                                          | 대상시설·행위의 지역 | 대상시설·행위의 조건·기준            |
|--------------------------------------------------|-------------|---------------------------|
| 가. 산불감시탑·방화선·간이무선통신시설·간이저수조·간이헬기장 그 밖에 이와 유사한 시설 | 제한없음        | 해당 시설의 설치에 필요한 최소한의 면적일 것 |
| 나. 병해충의 구제 및 예방을 위한 시설                           |             |                           |
| 다. 재해예방 및 복구를 위한 시설                              |             |                           |

#### 8. 그 밖의 경우

| 대상시설·행위 | 대상시설· | 대상시설·행위의 조건·기준 |
|---------|-------|----------------|
|---------|-------|----------------|

|                                            |                                 |                                                                           |
|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                            | 행위의 지역                          |                                                                           |
| 가. 가축의 방목                                  | 공익용산지가 아닌 산지                    | 제12조제13항제6호에 적합할 것                                                        |
| 나. 물건의 적치                                  | 공익용산지가 아닌 산지                    | 제12조제13항제9호에 적합할 것                                                        |
| 다. 법 제26조에 따른 채석경 제성평가를 위하여 시추하는 시설        | 산지전용·일시사용제한지역 및 토석채취제한지역이 아닌 산지 | 산정부 표고의 100분의 70 이하이고, 평균경사도가 35도 미만인 산지에 설치할 것                           |
| 라. 농업용수 개발시설                               | 공익용산지가 아닌 산지                    | 농림어업인등이 농림어업의 경영을 목적으로 설치하는 시설로서 부지면적 5제곱미터 미만이고, 1일 양수능력이 100톤 이하일 것     |
| 마. 「장사 등에 관한 법률」에 따른 수목장림의 설치              | 제한없음                            | 「장사 등에 관한 법률 시행령」 제11조·제21조제2항에 따른 공설수목장림의 설치 및 조성기준, 사설수목장림의 설치기준에 적합할 것 |
| 바. 「사방사업법」에 따른 사방시설의 설치                    |                                 | 「사방사업법」 제7조의3에 따른 사방사업타당성평가 기준 등에 적합할 것                                   |
| 사. 「산림보호법」 제13조에 따라 지정된 보호수 및 야생동·식물의 보호시설 |                                 | 해당 시설의 설치에 필요한 최소한의 면적일 것                                                 |
| 아. 문화재·전통사찰과 관련된 비석, 기념탑, 그 밖에 이와 유사한 시설   |                                 |                                                                           |
| 자. 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따른 매장문화재 지표조사   | 산지전용·일시사용제한지역이 아닌 산지            | 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」 제6조에 따른 매장문화재 지표조사일 것                              |
| 차. 무선전기통신 송수신시설                            | 제한 없음                           | 「전기통신사업법」 제2조제8호에                                                         |

|                              |      |                                           |
|------------------------------|------|-------------------------------------------|
|                              |      | 다른 전기통신사업자가 설치하는 30 m <sup>2</sup> 이하의 시설 |
| 카. 법 제10조제9호의3에 따른 유해의 조사·발굴 | 제한없음 | 유해발굴을 위한 최소한의 면적일 것                       |

※ 비고

1. 대상시설·행위의 지역은 이 법령 또는 다른 법령에 따라 해당 시설 또는 행위가 허용되는 지역이어야 한다.
2. 「수목원 조성 및 진흥에 관한 법률」 제19조에 따라 지정된 국립수목원완충지역에서 할 수 있는 시설 및 행위는 제3호나목, 제4호, 제5호, 제7호, 제8호마목부터 자목까지의 규정만 해당한다.
3. 토석채취를 위한 부대시설(산물처리장·진입로 및 관리사무소를 말한다)의 설치 는 산지일시사용에 해당한다.
4. 제1호에서 "임업인"이란 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률 시행령」 제2조 제1호의 임업인(「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」에 따라 산림경영계획의 인가를 받아 산림을 경영하고 있는 자를 말한다), 같은 조 제2호·제3호의 임업인 을 말한다.
5. 제1호·제6호에서 "농림어업인"이란 「농지법」 제2조제2호에 따른 농업인, 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률 시행령」 제2조제1호의 임업인(「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」에 따라 산림경영계획의 인가를 받아 산림을 경영 하고 있는 자를 말한다), 같은 조 제2호·제3호의 임업인 및 「수산업법」 제2조 제12호에 따른 어업인을 말한다.
6. 제6호 및 제8호에서 "농림어업인등"이란 농림어업인, 「농어업·농어촌 및 식품 산업 기본법」 제3조제4호에 따른 생산자단체, 「농어업경영체 육성 및 지원에 관 한 법률」 제16조에 따른 영농조합법인과 영어조합법인 및 같은 법 제19조에 따 른 농업회사법인을 말한다.
7. 산지일시사용신고 대상시설·행위별 지역·조건·기준을 적용하는 데 필요한 세 부사항은 산림청장이 정하여 고시한다.
8. 대상시설을 설치하거나 대상행위를 하려는 경우에는 법 제40조제3항에 따른 복 구설계서의 승인기준에 적합하여야 한다.